

RO M Â N I A
JUDEȚUL ALBA COMUNA ÎNTREGALDE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ÎNTREGALDE

Localitatea ÎNTREGALDE, nr. 3, comuna ÎNTREGALDE, județul Alba,
tel.: 0258/855003 ; 0258/855028
intregalde@ab.e-adm.ro

HOTĂRAREA NR.53

**privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința publică extraordinară
din data de 19.05.2026**

Consiliul Local al comunei Întregalde întrunit în ședința extraordinară din 19.05.2026

Luând în dezbatere:

- **Proiect de hotărâre** privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința publică extraordinară, din data de 19.05.2026, nr. 203CL/14.05.2026;

Dispoziția primarului nr. 35/15.05.2026 privind convocarea Consiliului Local Întregalde în ședință publică extraordinară, în ziua de 19.05.2026.

Propunerea primarului de a suplimenta ordinea de zi cu :

Având în vedere prevederile:

- *art. 135 alin. 1-4 , alin.7 , alin.8 , art.196 alin.1 lit a) art.197 , alin.1-4 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ* emite prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1. Se aprobă ordinea de zi pentru ședința publică extraordinară a Consiliului Local Întregalde , din data de 19.05.2026, care cuprinde :

- 1.** Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința publică extraordinară din data de 19.05.2026 – inițiator primar Moga Victoria;
- 2.** Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local Întregalde nr.37 din data de 27.03.2026 privind implementarea proiectului **“Creșterea capacității comunei Întregalde, județul Alba de a face față situațiilor cauzate de fenomene meteorologice extreme prin dotarea cu utilaje și echipamente”** – inițiator primar Moga Victoria;
- 3.** Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară a comunei Întregalde pentru anul 2025 – inițiator primar Moga Victoria;
- 4.** Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare Școală Generală Întregalde, comuna Întregalde, jud.Alba”, aprobat pentru finanțare prin PNRR, componenta 10 – Fond Local - precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție – inițiator primar Moga Victoria;
- 5.** Alte probleme care se supun dezbaterii Consiliului Local.

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Alba, în condițiile și în termenele prevăzute de *Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările*

ulterioare.

Art.3. Prin intermediul secretarului Comunei Întregalde prezenta hotărâre se publică pe pagina de internet a Comunei Întregalde, se înaintează și se comunică Instituției Prefectului – Județul Alba, Primarului comunei Întregalde, se depune la dosarul de ședință, iar publicitatea este asigurată de secretarul general al comunei prin afișarea la sediul instituției precum și pe pagina de internet www.comunaintregalde.ro

Vot : 7 pentru , 0- abțineri, 0 – împotrivă, 2 consilieri absenți (Năcreală Nicolae și Nistor Ovidiu-Daniel)

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 7 voturi favorabile valabil exprimate care reprezintă 77,7% din numărul consilierilor în funcție (100% din numărul consilierilor prezenți) .

Întregalde la 19.05.2026

Președinte de ședință
Țîr Simion

Secretar General,
Nedelcu Iulian-Ion

Solicitant: COMUNA INTREGALDE, jud. Alba

MEMORIU JUSTIFICATIV

**Proiect: CRESTEREA CAPACITATII COMUNEI INTREGALDE, JUD. ALBA DE A
FACE FATA SITUATIILOR CAUZATE DE FENOMENE METEOROLOGICE
EXTREME PRIN DOTAREA CU UTILAJE SI ECHIPAMENTE**

Data: 24.03.2026

**Interventia nr. 4: Crearea și extinderea serviciilor destinate protecției
locuitorilor - GRUPUL DE ACTIUNE LOCALA DIN MUNTII METALIFERI,
TRASCAU SI MUNTELE MARE - GAL MMTMM**

CONTINUTUL CADRU AL MEMORIULUI JUSTIFICATIV

-pentru proiecte cu lucrări de construcții-montaj care nu necesită Autorizație de construire-

- Capitolele/ sub-capitolele care nu se aplică anumitor categorii de beneficiari (în funcție de forma de organizare), se completează cu "Nu este cazul"

1 Date generale

1.0. Foaie de capăt

1.1 Denumirea/ Numele solicitantului și date de identificare ale acestuia: **COMUNA INTREGALDE**, str. Principala, nr. 3, jud. Alba

1.2 Scurt istoric al solicitantului

Comuna Întregalde din județul Alba, situată în Munții Trascău, are o istorie veche, fiind atestată documentar în 1525 sub numele de Galda Românească. Satul Dealu Geoagiului este menționat și mai devreme, în 1413. Zona a fost marcată de tradiții pastorale și de rezistența culturală românească, păstrând biserici de lemn din secolul XVIII.

Repere istorice și geografice:

Atestare documentară: Localitatea a fost atestată documentar pentru prima dată în anul 1525.

Originea numelui: Numele actual, Întregalde, provine probabil de la așezarea satului între pâraiele Galda și Găldița.

Dezvoltare: De-a lungul timpului, a fost o așezare tipică de munte, bazată pe creșterea animalelor și exploatarea resurselor locale.

Patrimoniu cultural: În comună se află biserici de lemn monument istoric, precum cea din Întregalde (1774) și cea din Dealu Geoagiului (1742).

Poziționare: Situată pe cursul superior al râului Galda, comuna este cunoscută astăzi și pentru Rezervația naturală Cheile Întregalde.

Conform recensământului oficial din 2021, populația comunei Întregalde din județul Alba este de 459 de locuitori. Aceasta reprezintă o scădere față de datele anterioare, comuna fiind caracterizată printr-o populație majoritar românească și ortodoxă, situată în zona montană a județului.

Populație (2021): 459 locuitori.

Tendință: În scădere (față de 577 locuitori în 2011).

Structură etnică: Majoritatea români (peste 85%).

Structură confesională: Majoritatea ortodocși (peste 83%)

1.3 Obiecte de activitate ale solicitantului (pentru care solicitantul are certificate constatatoare de la Oficiul Registrului Comertului în sensul că desfășoară respectivele activități)

Obiectul de activitate al solicitantului: administratie publica locala.

1.4 Principalele mijloace fixe aflate în patrimoniul solicitantului: resurse funciare (cu precizarea regimului proprietății), construcții, utilaje și echipamente, animale,etc.

Denumire mijloc fix	Data achizitiei	Valoare neta la data intocmirii ultimului bilant -RON-	Bucati
1.CLADIRI TOTAL			
1.1 detaliati.....			
1.n detaliati.....			
2.UTILAJE TOTAL			
2.1 Autoturism		20.000	1
2.2 Buldoexcavator		100.000	1
2.3 Motopompa			
2. Tractor 50 CP		30.000	1
3. Remorca 3.5 tone		15.000	1
3.ANIMALE			
3.1 detaliati.....			
3.n detaliati.....			
4.ALTELE - detaliati			
TOTAL			

TERENURI				
Nr.	Amplasare	Suprafata totala	Valoarea contabila	Regim juridic

crt	Judet/Localitate	(mp) / Categoria de folosinta	- RON-	

Se anexeaza Inventarul domeniului public al Comunei Intregalde, jud. Alba.

2 Descrierea proiectului

2.2 Denumirea investiției

CREȘTEREA CAPACITĂȚII COMUNEI INTREGALDE, JUD. ALBA DE A FACE FATA SITUAȚIILOR CAUZATE DE FENOMENE METEOROLOGICE EXTREME PRIN DOTAREA CU UTILAJE SI ECHIPAMENTE

2.3 Elaborator (coordonate de identificare)

SC EMBO PROIECT SRL, loc. Drambar, str. Principala, nr. 51, com. Ciugud, jud. Alba, CUI 40285691, tel. 0744857214

2.3 Amplasamentul proiectului (regiunea, județul, localitatea)

Regiunea Centru, judetul Alba, loc. Intregalde.

2.4 Descrierea activității propuse prin proiect. Se va descrie ce se dorește să se realizeze prin proiect, respectiv, crearea de noi capacități de producție/ servicii, etc. Se va preciza capacitatea existentă (dacă e cazul) și capacitatea propusă a se realiza la finalizarea investiției.

In cazul investițiilor care au in componenta si investiții in echipamente de producere a energiei din alte surse regenerabile decat biocombustibilii utilizate in scopul desfășurării activității, se va descrie acest tip de investiție.

In cadrul acestui proiect se doreste achizitionarea urmatoarelor utilaje si echipamente:

1. Tocator vegetatie - 1 bucata, cu urmatoarele specificatii tehnice minime:

- transmisie directa;
- carcasa ramforsabila dubla;
- carcasa protectie motor;
- motor hidraulic hidraulic cu roti dintate;
- protectie cauciuc, conform normelor CE;
- compatibil cu buldoexcavator;

2. Bara taiere crengi - 1 bucata, cu urmatoarele specificatii tehnice minime:

- bara de taiere cu 3 discuri circulare;
- greutate: maxim 110 kg;

- se utilizeaza in special pentru toaletarea arborilor;
- motor hidraulic cu transmisie prin curele;
- compatibil cu brat tocatator sau brat excavator pana la 12 tone;

3. Sararita - 1 bucata, cu urmatoarele specificatii tehnice:

- compatibila cu tractor de capacitate 20 - 90 CP;
- greutate maxim 350 kg;
- volum buncar: 0.7 mc;
- capacitate de incarcare: maxim 1350 kg;
- tensiune de alimentare: 12 V;
- arbore cardanic inclus;

4. Lama greder - 1 bucata, cu urmatoarele specificatii tehnice minime:

- utilizat la activitati de nivelare a terenului;
- reglaj hidraulic, inclinare lama stanga - dreapta, electro-hidraulic;
- deplasare laterala a lamei, controlata electro - hidraulic;
- 2 roti frontale cu pivotare 360 grade;
- placa prindere universala;
- latime lama: 2/700 mm;
- greutate maxima: 1000 kg;

Echipamentele propuse in cadrul proiectului vor contribui la dotarea Serviciului / Compartimentului de Gospodarire Comunala din cadrul UAT COMUNA INTREGALDE, jud. Alba. Aceste echipamente vor deservi activitatea primariei, pentru rezolvarea situatiilor de gospodarire comunala care vor aparea.

Proiectul propus este necesar pentru realizarea activitatilor de gospodarire comunala de pe teritoriul administrativ al comunei Intregalde, iar prin implementarea proiectului sunt urmarite realizarea urmatoarelor avantaje:

- Eficiență Operațională: utilajele reduc timpul de intervenție și necesarul de muncă manuală.
- Economii Bugetare: Scăderea costurilor cu întreținerea infrastructurii pe termen lung și eliminarea amenziilor pentru neconformitatea mediului.
- Flexibilitate: Multe echipamente sunt multifuncționale, putând fi utilizate atât vara pentru curățenie stradală, cât și iarna pentru dezăpezire.
- Protecția Mediului: echipamentele asigura protectia mediului si contribuie la scaderea poluarii.

2.5 Fundamentarea necesitatii si oportunitatii investitiei.

Achiziția de echipamente pentru situații de urgență este o necesitate critică pentru asigurarea siguranței populației și intervenția rapidă în caz de dezastre (incendii, inundații, cutremure). Aceasta implică proceduri specifice, adesea accelerate în caz de urgență medicală sau de securitate.

Facand o analiza a situatiei dotarilor de tip echipamente pentru situatii de urgenta, existente la nivelul Comunei Intregalde, jud. Alba, se constata ca dotarea cu utilaje este deficitara. Tinand cont de oportunitatea oferita de finantarea aferenta Interventiei 4 - Crearea și extinderea serviciilor destinate protecției locuitorilor, prin GAL MUNTII METALIFERI, TRASCAU SI MUNTELE MARE - GAL MMTMM.

Modificările climatice cauzate de încălzirea globală au cauzat în ultimii ani, în arealul țării noastre, o serie de fenomene meteorologice extreme cu efect distructiv asupra locuințelor, infrastructurii locale, amenajărilor de râuri și torenți, cu efecte catastrofale de poluare la nivelul aerului, solului și a apelor. S-au înregistrat ploi

torențiale, furtuni cu doborâre de arbori de pe suprafețe extinse, incendii cauzate de descărcări electrice naturale, inundații la scară largă, alunecări de teren, modificări de albie a râurilor și pârâielor. Pentru a face față acestor provocări Comuna Intregalde, jud. Alba trebuie să găsească soluții pentru dotarea și dezvoltarea serviciilor de urgență, a serviciilor de gospodărire destinate amenajării cursurilor de apă pentru prevenirea inundațiilor sau a deteriorării drumurilor din zona montană, a serviciilor destinate monitorizării poluării aerului, apelor sau solului.

Deoarece cadrul legal este creat prin Strategia de Dezvoltare Locală a GAL MMTMM se impune depunerea de către UAT COMUNA INTREGALDE, jud. Alba a solicitării în vederea obținerii finanțării pentru următoarele echipamente:

1. Tocator vegetatie - bucata:

Utilajul va fi compatibil cu buldoexcavatorul aflat în dotarea Primăriei Comunei Intregalde, jud. Alba, și va fi utilizat în zonele cu vegetație densă, unde există pericolul de izbucnire a incendiilor.

2. Bara taiere crengi - 1 bucata:

Utilajul va fi utilizat pentru toaletarea copacilor care afectează zona drumurilor comunale, a zonelor dense de vegetație. Bara de taiere crengi va fi compatibilă cu buldoexcavatorul aflat în dotarea Primăriei comunei Intregalde, jud. Alba.

5. Sararita - 1 bucata, cu următoarele specificații tehnice:

Sararita propusă în cadrul proiectului va fi compatibilă cu tractorul de 50 CP aflat în dotarea Primăriei comunei Intregalde. Sararita va fi utilizată pentru prevenirea accidentelor pe drumurile comunale, în sensul că pe perioada iernii se va împrăști un amestec de sare și nisip, ceea ce va contribui la eficientizarea traficului din comună.

6. Lama greder - 1 bucata:

Utilajul menționat la acest punct, va fi utilizat pentru nivelarea drumurilor de pământ sau pietruite de pe teritoriul administrativ al Comunei Intregalde, jud. Alba. Lama greder va fi compatibilă cu buldoexcavatorul din dotarea primăriei.

Echipamentele menționate mai sus, vor fi noi, moderne și performante, iar prin utilizarea acestora nu există riscul de poluare accidentală.

Aceste echipamente vor fi utilizate în principal, dar fără a se limita la:

- deblocarea drumurilor comunale în caz de dezastre naturale;
- evacuare pământ și pietris rezultat în urma unor ploi puternice;
- tăierea crengilor și a copacilor căzuți accidental pe drumul public;
- lucrări de ecologizare a islazurilor din satele componente, a zonelor verzi, etc;

Realizarea activităților menționate mai sus, au fost efectuate până în prezent prin contractarea unor societăți private, prin încheierea unor contracte de achiziție publică, generând costuri pentru UAT COMUNA INTREGALDE, jud. Alba.

Echipamentele care fac obiectul proiectului, vor usura munca in operatiunile de curatare, taiere sau evacuare, un mijloc de transport echipat in acest sens, va oferi precizie, siguranta si eficienta tehnica si economica ridicata.

2.6 Piața de aprovizionare/desfacere, concurență și strategia de piata ce va fi aplicată pentru valorificarea produselor/serviciilor obținute prin implementarea proiectului.

POTENTIALII FURNIZORI AI SOLICITANTULUI				
Denumire furnizor de materii prime/materiale auxiliare/produse/servicii	Adresa	Produs furnizat si cantitate aproximativa	Valoare aproximativa -RON-	% din total achizitii
PETROM	Loc. Alba Iulia	Combustibili		
DEDEMAN SRL	Loc. Alba Iulia	Diverse materiale		

POTENTIALII CLIENTI AI SOLICITANTULUI			
Nr.crt	Client (Denumire si adresa)	Valoare -RON -	% din vanzari
1			
2			
n			

3 Date privind forța de muncă si managementul proiectului;

3.1 Total personal existent : 1 persoane;

din care personal de execuție 1 persoane;

3.2 Estimari privind forta de muncă ocupată prin realizarea investiției: 3 locuri de munca;
 Numar locuri de muncă nou-create: 0 locuri de munca,

3.3 Responsabil legal: MOGA VICTORIA - Primar.

- 4 Descrierea achizițiilor realizate prin proiect, respectiv denumirea, numărul, valoarea și caracteristicile tehnice și funcționale ale utilajelor/ echipamentelor tehnologice/ echipamentelor de transport/ dotărilor ce urmează a fi achiziționate prin proiect și, dacă e cazul, prezentarea tehnica a construcțiilor în care urmează a fi amplasate utilajele/ dotările (inclusiv utilități). Achizițiile trebuie să fie fundamentate în funcție de capacitatea de producție existentă și/sau prognozată.

Nr.crt	Denumire/Tip utilaj/echipament	Numar bucati	Valoare fara TVA -RON-	TVA -RON-	Total cu TVA -RON-
1	Tocator vegetatie	1	29,042.07	6,098.83	35,140.90
2	Bara taiere crengi	1	51,970.02	10,913.70	62,883.72
3	Sararita	1	55,536.59	11,662.68	67,199.27
4	Lama greder	1	100,882.98	21,185.43	122,068.41
TOTAL			237,431.66	49,860.65	287,292.31

Pentru fundamentarea bugetului, au fost solicitate oferte de pret de la operatori economici specializati în comercializarea acestor tipuri de echipamente. Ofertele primite, inclusiv valoarea fiecarui echipament oferit a fost transpus în tabelul comparativ al ofertelor primite, astfel ca pentru bugetarea valorilor echipamentelor au fost avute în vedere pretul cel mai mic al produselor oferite.

TABEL COMPARATIV OFERTE PREZENTATE

Nr.crt	Denumire/Tip	Numar bucati	Valoare fara TVA	Valoare fara TVA	Oferte prezentate
	utilaj/echipament		-RON-	-EURO-	
1	Tocator vegetatie - 1 bucata, cu urmatoarele specificatii tehnice minime: - transmisie directa; - carcasa ramforsabila dubla; - carcasa protectie motor; - motor hidraulic hidraulic cu roti dintate; - protectie cauciuc, conform normelor CE; - compatibil cu buldoexcavator;	1	29.042,07	5.700,00	SC UTIL BEN SRL
		1	32.608,64	6.400,00	SC CES SOLUTIONS SRL

		1	33.627,66	6.600,00	SC FORT Engineering SRL
2	Bara taiere crengi - 1 bucata, cu urmatoarele specificatii tehnice minime: - bara de taiere cu 3 discuri circulare; - greutate: maxim 110 kg; - se utilizeaza in special pentru toaletarea arborilor; - motor hidraulic cu transmisie prin curele; - compatibil cu brat tocator sau brat excavator pana la 12 tone;	1	51.970,02	10.200,00	SC UTIL BEN SRL
		1	55.536,59	10.900,00	SC CES SOLUTIONS SRL
		1	58.593,65	11.500,00	SC FORT Engineering SRL
3	Sararita - 1 bucata, cu urmatoarele specificatii tehnice: - compatibila cu tractor de capacitate 20 - 90 CP; - greutate maxim 350 kg; - volum buncar: 0.7 mc; - capacitate de incarcare: maxim 1350 kg; - tensiune de alimentare: 12 V; - arbore cardanic inclus;	1	55.536,59	10.900,00	SC UTIL BEN SRL
		1	60.631,69	11.900,00	SC CES SOLUTIONS SRL
		1	63.179,24	12.400,00	SC FORT Engineering SRL
4	4.Lama greder - 1 bucata, cu urmatoarele specificatii tehnice minime: - utilizat la activitati de nivelare a terenului; - reglaj hidraulic, inclinare lama stanga - dreapta, electro-hidraulic; - deplasare laterala a lamei, controlata electro - hidraulic; - 2 roti frontale cu pivotare 360 grade; - placa prindere universala; - latime lama: 2/700 mm; - greutate maxima: 1000 kg;	1	100.882,98	19.800,00	SC UTIL BEN SRL

		1	111.582,69	21.900,00	SC CES SOLUTIONS SRL
		1	118.206,32	23.200,00	SC FORT Engineering SRL

In urma analizei ofertelor primite, pentru stabilirea bugetului proiectului a fost ales pretul cel mai mic al echipamentelor oferate.

Se va descrie fluxul tehnologic, activitatea si tehnologia aplicata in cadrul proiectului.

Echipamentele propuse in cadrul proiectului vor fi garate in Cladirea invecinata sediului Primariei comunei Intregalde, apartinand domeniului public al Comunei Intregalde, jud. Alba

Aceste echipamente vor fi utilizate in principal, dar fara a se limita la:

- deblocarea drumurilor comunale in caz de dezastre naturale;
- indepartare copaci cazuti sau materiale care blocheaza accidental traficul pe drumurile publice;
- evacuare pamant si pietris rezultat in urma unor ploi puternice;
- decolmatare si profilare santuri de pamant;
- incarcare, descarcare diverse materiale, inclusiv cele rezultate in urma lucrarilor de igienizare a spatiilor publice;
- activitatile de manipulare materiale se vor executa cu buldoexcavatorul si tractorul primariei comunei Intregalde, din dotare.

6. Devizele investiției, cu detalierea pe structura devizului general, insotit de devizele pe obiecte, conform legislatiei in vigoare (HG 907/ 2016). Detaliati cheltuielile eligibile si neeligibile pe elemente.

In cazul solicitanților privați, in estimarea costurilor investiei prin intocmirea bugetului estimativ se va verifica in Baza de date de preturi pe de site-ul AFIR si se vor printa si atasa la cererea de finantare paginile referitoare la bunurile si serviciile incluse in proiect, identificate in baza.

In situatia in care bunurile/ serviciile **nu** se regasesc in Baza de date de preturi, se vor atasa două oferte pentru categoriile de bunuri/ servicii care depasesc valoarea de 15.000 EUR si o oferta pentru categoriile de bunuri/ servicii care se incadreaza intre 15.000 EUR.

In cazul solicitanților publici, se vor atasa cate trei oferte pentru categoriile de bunuri/servicii care depășesc valoarea de 140.000 lei fără TVA și o ofertă pentru categoriile de bunuri/servicii cu o valoare mai mică sau egală cu 140.000 lei fără TVA, cu justificarea ofertei alese, menționată în devizele pe obiect. In cazul solicitanților publici, se pot prezenta în locul ofertei/ofertelor pentru bunuri print screen din catalogul electronic pus la dispoziție de SEAP.

Vor fi atașate numai paginile relevante din ofertele respective, cuprinzând prețul, furnizorul si caracteristicile tehnice ale bunului (aplicațiilor) din care să reiasă faptul că utilajele/echipamentele se încadrează în categoriile de investiții eligibile și, în cazul celor pentru care sunt prevăzute condiții tehnice minimale în cadrul ghidului, să reiasă îndeplinirea acestor condiții din documentele prezentate **(maximum 2-3 pagini/ofertă)**. Codul CAEN al ofertantului trebuie sa fie în concordanță cu bunurile/ serviciile pe care le va furniza.

Se va ataşa un tabel comparativ al ofertelor care au stat la baza întocmirii bugetului indicativ, astfel încât să poată fi verificată rezonabilitatea preţurilor.

Valoarea ofertei inclusă în Bugetul indicativ se va încadra între nivelul minim şi maxim al ofertelor prezentate iar solicitantul va justificat alegerea.

Pentru servicii se vor prezenta devize defalcate cu estimarea costurilor (nr. experti, ore/ expert, costuri/ ora). Pentru situaţiile în care valorile sunt nejustificate prin numărul de experţi, prin numărul de ore prognozate sau prin natura investiţiei, la verificarea proiectului, acestea pot fi reduse, cu informarea solicitantului.

Ofertele sunt documente obligatorii care trebuie avute în vedere la stabilirea rezonabilităţii preţurilor şi trebuie să aibă cel puţin următoarele caracteristici:

- să fie datate, personalizate şi semnate;
- să conţină detalierea unor specificaţii tehnice minimale din care să reiasă faptul că utilajele/echipamentele se încadrează în categoriile de investiţii eligibile şi, în cazul celor pentru care sunt prevăzute condiţii tehnice minimale în cadrul ghidului, să reiasă îndeplinirea acestor condiţii din documentele prezentate;
- să conţină preţul de achiziţie.

Pot fi acceptate şi Facturile proforme sau preţurile din alte surse disponibile pe Internet (PrintScreen – uri de pe site –urile furnizorilor) pentru servicii de acelaşi tip, dacă acestea respectă toate caracteristicile ofertelor (cuprind furnizorul, caracteristicile tehnice precum şi preţurile valabile la data întocmirii Bugetului indicativ).

DEVIZUL GENERAL AL INVESTITIEI SI DEVIZELE PE OBIECTE SUNT ANEXATE PREZENTULUI MEMORIU JUSTIFICATIV.

7. Finanţarea investiţiei

Din valoarea totală a investiţiei de 243.545.78 RON ajutorul public nerambursabil este de 243.545.78 RON:

Pentru a se verifica încadrarea cheltuielilor eligibile din buget în limitele prevăzute în fişa tehnică a masurii se va utiliza cursul de schimb Euro/RON publicat pe pagina web a Bancii Central Europene www.ecb.int/index.html de la data întocmirii memoriului justificativ.

Curs Euro / leu 5.0951 din data de 24.03.2026.						
• Procent finanţare publică = 100%						
	Cheltuieli eligibile		Cheltuieli neeligibile		Total	
	- RON-	Euro	- RON-	Euro	- RON-	Euro
Ajutor public nerambursabil	243.545.78	47.800			243.545.78	47.800
Sursele de finanţare pentru completarea necesarului de						

finantare din care:						
- autofinantare						
- imprumuturi						
TOTAL PROIECT	243.545.78	47.800			243.545.78	47.800

- Procentul de finantare publica se va stabili in functie de conditiile impuse de fisa tehnica a interventiei aferente proiectului intocmit de solicitant.

8. Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

8.1 Valoarea totală (RON), Valoare eligibila (RON)

8.2 Durata de realizare (luni) insotita de graficul de esalonare a investitiei exprimat valoric pe luni si activitati - 12 luni

Indicatori	Luna 1	Luna 2	Luna 3	Luna 12	Total
Achizitionare utilaje	x	x	x	237,431.66	237,431.66
servicii de consultanta management in de proiect	x	x	x	6,114.12	6,114.12
Total				243,545.78	243,545.78

8.3 Capacități de productie rezultate ca urmare a investitie (în unități fizice)

In urma implementarii proiectului intitulat CRESTEREA CAPACITATII COMUNEI INTREGALDE, JUD. ALBA DE A FACE FATA SITUATIILOR CAUZATE DE FENOMENE METEOROLOGICE EXTREME PRIN DOTAREA CU UTILAJE SI ECHIPAMENTE, autoritatea contractanta va fi dotata cu urmatoarele echipamente:

1. Tocator vegetatie - 1 bucata;
2. Bara taiere crengi - 1 bucata;
3. Sararita - 1 bucata;
4. Lama greder - 1 bucata;

9. Proiectii financiare si indicatori financiari (Anexele B pentru persoanele juridice si Anexele C pentru persoanele fizice autorizate, asociatiile familiale, persoane fizice, intreprinderile individuale, intreprinderile familiale) pentru demonstrarea criteriului de eligibilitate vizand viabilitatea investitiei

Proiectii financiare persoane juridice (Anexe B) - NU ESTE CAZUL

- 9.1 Prognoza veniturilor - NU ESTE CAZUL
- 9.2 Prognoza cheltuielilor - NU ESTE CAZUL
- 9.3 Proiecția contului de profit si pierdere - NU ESTE CAZUL
- 9.4 Bilant sintetic previzionat - NU ESTE CAZUL
- 9.5 Flux de numerar - NU ESTE CAZUL
- 9.6 Indicatori financiari - NU ESTE CAZUL

ATENTIE: Sheeturile „Prognoza veniturilor”- Anexa B1, „Prognoza cheltuielilor” - Anexa B2, „CPP”- Anexa B3 , „Bilant” - Anexa B4, „FN An 1-5” - Anexa B8, „Indicatori”- Anexa B9, cuprind prognoze pe o perioada de cinci ani de la darea in exploatare a investitiei din proiect, respectiv de la finalizarea investitiei . Sheeturile „FN An 11”- Anexa B5, „FN An 21” - Anexa B6, „FN An 31” - Anexa B7 se refera la perioada de implementare a proiectului (de maxim trei ani).

Proiectii financiare persoanele fizice autorizate, asociatiile familiale, persoane fizice, intreprinderile individuale, intreprinderile familiale (Anexe C) - NU ESTE CAZUL

- 9.7 Prognoza incasărilor și plăților pentru anii 1, 2 si 3 de implementare - NU ESTE CAZUL
- 9.8 Prognoza incasărilor și platilor anii 1-5 de previziune - NU ESTE CAZUL
- 9.9 Indicatori financiari - NU ESTE CAZUL

PRECIZAREA IPOTEZELOR CARE AU STAT LA BAZA INTOCMIRII PROIECTIILOR FINANCIARE - NU ESTE CAZUL

Atentie: prognozele vor fi intocmite pornind de la situatiile financiare din anul anterior depunerii proiectului!

9.1 Prognoza veniturilor - NU ESTE CAZUL

Se va completa Anexa B1 «Prognoza veniturilor si evolutia capacitatii de productie » cu vanzarile cantitative si valorice previzionate trimestrial in primii doi ani de activitate dupa care anual.

In cadrul acestei sectiuni se detaliaza prezumtiile (pentru o mai buna intelegere de catre persoanele care citesc studiul) care au stat la baza realizarii previzionarii :

- *gradul de utilizare a capacitatii de productie si modul cum evolueaza acesta in timp; se va preciza productia fizica existenta si productia fizica estimata in urma realizarii investitiei*
- *corelarea dintre vanzarile previzionate, gradul de utilizarea a capacitatii de productie si precontracte/contracte de vanzare incheiate/in curs de a fi incheiate;*
- *modul in care au fost previzionate celelalte venituri prognozate*

Se vor detalia veniturile obtinute din alte tipuri de activitati decat cea la care se refera proiectul. (in cazul in care solicitantul obtine venituri si din alte activitati decat cea descrisa prin proiect)

9.2 Prognoza cheltuielilor - NU ESTE CAZUL

Se va completa Anexa B2 «Prognoza cheltuielilor si evolutia capacitatii de productie » cu valorile previzionate pe categorii de cheltuieli trimestrial in primii doi ani de activitate dupa care anual.

In cadrul acestei sectiuni se detaliaza prezumtiile (pentru o mai buna intelegere de catre persoanele care citesc studiul) care au stat la baza realizarii previzionarii :

- *urmariti corelarea informatiilor furnizate aici cu cele mentionate in celelalte sectiuni ale studiului ;*
- corelarea dintre cheltuielile previzionate, gradul de utilizarea a capacitatii de productie si precontracte/contracte de cumparare incheiate/in curs de a fi incheiate ;*
- *modul in care au fost previzionate fiecare categorie de cheltuiala ;*
- *orice alte informatii care au stat la baza previzionarii sau influenteaza previzionarea cheltuielilor si au influenta relevanta ;*

Se vor detalia cheltuielile aferente altor tipuri de activitati decat cea la care se refera proiectul. (in cazul in care solicitantul obtine venituri si suporta cheltuieli din alte activitati decat cea descrisa prin proiect)

9.3 Proiectia contului de profit si pierdere - NU ESTE CAZUL

In coloana An 0 se vor completa cu valorile existente in ultimul cont de profit si pierdere incheiat de societate anexat la cererea de finantare (in cazul in care solicitantul este infiintat in anul in curs aceasta coloana nu se completeaza).

Se va completa anexa B3 randurile aferente : 12 «Venituri Financiare », 13 « Cheltuieli privind dobanzile »(atat pentru creditul ce urmeaza a fi contractat pentru co-finantarea investitiei din proiect (daca este cazul), cat si pentru soldul creditelor/leasingurilor/altor datorii financiare angajate)», 14 « Alte cheltuieli financiare », 18 « Impozit pe profit/cifra de afaceri », restul randurilor fiind preluate automat din anexele B1 si B2. Se vor face mentiuni privind valorile previzionate si se vor corela cu alte informatii (exemplu : cheltuielile privind dobanzile).

9.4 Bilant sintetic previzionat - NU ESTE CAZUL

Se vor face precizari privind ipotezele luate in considerare in procesul de previzionare a posturilor din bilant.

Se va completa Anexa B4 cu valorile prognozate ale posturilor din bilant avand in vedere urmatoarele:

- *in coloana An 0 se vor completa cu valorile existente in ultimul bilant incheiat de societate anexat la cererea de finantare (in cazul in care solicitantul este infiintat in anul in curs aceasta coloana nu se completeaza);*
- *valorile activelor imobilizate noi achizitionate se vor adauga la cele existente (daca este cazul), din acestea se scad valorile activelor imobilizate vandute in perioada respectiva;*
- *valoarea amortizarii cumulate aferenta activelor imobilizate existente, la care se adauga amortizarea calculata pentru activele imobilizate noi achizitionate (se va corela cu valoarea cheltuielilor cu amortizarile prevazute in contul de profit si pierdere);*
- *valoarea stocurilor (materii prime, materiale, produse finite,etc.) va fi corelata cu specificul activitatii desfasurate (durata procesului de fabricatie, etc.) si alte elemente considerate relevante.*
- *casa si conturi la banci se preia valoarea rezultata in Fluxul de numerar aferent aceleiasi perioade din linia S;*
- *datorii ce trebuie platite intr-o perioada de pana la un an – se previzioneaza in functie de termenele de plata ale furnizorilor, de creditele pe termen scurt previzionate prin fluxul de numerar, valoarea datoriilor fiscale si la asigurarile sociale aferente activitatii.*
- *datorii ce trebuie platite intr-o perioada mai mare de un an – se previzioneaza in functie de soldul si graficul de rambursare a creditelor pe termen mediu si lung primite (daca este cazul), de soldul si graficul de plata a datoriilor reesalonate(daca este cazul); se vor evidentia de asemenea datoriile catre actionari/asociati, leasingurile, datoriile catre alte institutii financiare.*
- *subventii pentru investitii - se inscriu soldul existent/previzionat (daca este cazul) si incasarile primite prin programul FEADR;*
- *capitalurile proprii – se inscriu sumele rezultate ca urmare a majorarilor de capital social prevazute, rezultatul exercitiului (acesta se repartizeaza ca dividende si rezerve la alegere, cota repartizata la rezerve urmand sa faca parte din rezerve in anul urmator), rezervele deja constituite si alocarile suplimentare din rezultatul exercitiului financiar precedent;*
- *se va urmari corelarea datelor introduse cu cele existente in contul de profit si pierdere si fluxul de numerar;*

9.5 Flux de numerar - NU ESTE CAZUL

Se vor completa anexele cu datele privind fluxurile de numerar aferente proiectului pe perioada implementarii (anexele B5, B6 si B7(vezi atentionarea de mai jos) desfasurate lunar) si pentru o perioada de 5 ani (anexa B8) dupa implementarea proiectului.

In cadrul acestei sectiuni se detaliaza prezumtiile (pentru o mai buna intelegere de catre persoanele care citesc studiul) care au stat la baza realizarii previzionarii :

- *se va urmari corelarea dintre fluxurile previzionate ca intrari si iesiri cu celelalte sectiuni;*
- *atentie la randul « Disponibil de numerar la sfarsitul perioadei» acesta nu poate fi negativ !*

- orice alte informatii care au stat la baza previzionarii sau influenteaza previzionarea elementelor fluxului de numerar si au influenta relevanta ;

Atentie: Durata maximă de execuție a investiției cofinanțată din FEADR este de 3 ani de la data încheierii contractului de finanțare si prin excepție, pentru investițiile în achizițiile simple fără leasing financiar de utilaje, instalații, echipamente și dotări noi, de mijloace de transport specializate, precum și a altor mijloace de transport stabilite prin fișa măsurii durata maximă de execuție este de 2 ani.

9.6 Indicatori financiari - NU ESTE CAZUL

Pe baza datelor obtinute din prognozele efectuate se vor calcula indicatorii care vor releva sustenabilitatea si viabilitatea investitiei ce urmeaza a fi promovata. Toate prognozele vor fi calculate pentru o perioada de 5 ani, dupa finalizarea investitiei, in preturi constante.

Incadrarea anumitor indicatori in limitele stabilite de AFIR (mentionate atat in aceasta sectiune a Memoriului justificativ, cat si in Anexa B9 din cererea de finantare) se va evalua pentru anii 2, 3, 4 si 5 de la data finalizarii investitiei.

Modul de calcul si baremurile limita care trebuie respectate sunt urmatoarele: - NU ESTE CAZUL

1. Valoarea investitiei (VI) = **valoarea totala a proiectului fara TVA, se preia din bugetul proiectului.**
2. Veniturile din exploatare (Ve) = **veniturile realizate din activitatea curenta, conform obiectului de activitate al solicitantului. Se calculeaza pornind de la fizic (cantitati de produse, volumul productiei, servicii) ținând cont de prețuri/tarife pe unitatea de măsură diferențiat pentru fiecare obiect de activitate. Se preiau valorile din Anexa B1 « Prognoza Veniturilor » randul « Total venituri din exploatare » aferente perioadelor respective (Total An1,... , Total An 5).**
3. Cheltuieli de exploatare (Ce)= **cheltuielile generate de derularea activității curente.**
Sunt cheltuielile aferente veniturilor din exploatare și se calculează în functie de domeniul de activitate si de consumurile specifice. Se preiau valorile din Anexa B2 « Prognoza Cheltuielilor» randul « Cheltuieli pentru exploatare - total» aferente perioadelor respective (Total An1,... , Total An 5).
4. Rata rezultatului din exploatare (r_{Re}) - trebuie să fie minim 10% din Ve.
Rezultatul din activitatea curentă (Re) se calculează: $Re = Ve - Ce$ – trebuie să fie pozitiv, iar rata rezultatului din exploatare trebuie sa fie minim 10% din veniturile din exploatare pentru anii evaluați
Rata rezultatului din exploatare (r_{Re}) se calculeaza dupa formula :

$$r_{Re} = \frac{Re}{Ve} \times 100$$

5. Durata de recuperare a investitiei (Dr) – trebuie să fie maxim 12 ani ;

Este un indicator ce exprima durata de recuperare a investitiei (exprimat în ani).

Se calculeaza astfel :

$$Dr = \frac{VI}{\left(\sum_5^1 Flux_net_actualizat + \sum_{12}^6 Flux_net \right) / 12}.$$

Unde :

Se considera ca in anii 6-12 cash-flow-urile sunt egale cu cash-flow-ul net din anul 5.

6. Rata rentabilitatii capitalului investit (r_{Rc}) - trebuie să fie minim 5% pentru anii evaluati

Se calculeaza astfel :

$$r_{Rc} = \frac{Flux_exploatare}{VI} \times 100$$

7. Rata acoperirii prin fluxul de numerar (RAFN) – trebuie sa fie $\geq 1,2$, pentru anii evaluati;

RAFN Flux de numerar din exploatare/ (dobânzi + plăți leasing + rambursarea datoriilor);

Se preiau din tabelul fluxurilor de numerar pentru perioada de prognoza Anexa B8 randul P « Flux de numerar din activitatea de exploatare » care se imparte la randul C « Total iesiri de lichiditati prin finantare ».

8. Rata indatorarii pe termen mediu si lung (r_I) - **trebuie să fie** maximum 60% pentru anii evaluati;

Este calculata ca raport intre total datorii pe termen mediu si lung si total active.

$$r_I = \frac{TD_i}{TA_i} \times 100$$

unde :

TD_i= total datorii pe termen mediu si lung in anul i ;

TA_i= total active in anul i ;

9. Rata de actualizare – este de 8%, folosita pentru actualizarea fluxurilor de numerar viitoare.

unde:

r este rata de actualizare egala cu 8% (r=rata dobânzii de refinanțare BCE (4%) + marja de risc pe țară (4%) evaluată de către Agenție ca valoare medie și care va fi reevaluată pe măsură ce condițiile pieței monetare europene se schimbă, se impune introducerea unei aproximări unitare)

10. Valoarea actualizata neta (VAN) – trebuie sa fie pozitiva;

Este calculata astfel:

$$VAN = \sum_{i=1}^5 \frac{FN_i}{(1+r)^i} + \sum_{i=6}^{12} \frac{FN_i \exp lt}{(1+r)^i} - VI$$

FN_i = flux de lichiditati net din anul i;

FN_i explt = flux de lichiditati din exploatare din anul i

VI = valoarea investitiei ;

- 11.** Disponibil de numerar la sfarsitul perioadei (randul S , din anexa , B8 « Flux de numerar » trebuie sa fie pozitiv in anii de previzionare evaluati ***Se preiau valorile din randul S din Anexa B8 aferente perioadelor respective (Total An1,... , Total An 5).***

In aceasta parte a memoriului justificativ se vor atasa sheet-urile din sectiunea economica a cererii de finantare - Anexa B1 la Anexa B9 - intocmite pentru intreaga activitate a solicitantului (activitatea curenta si activitatea viitoare, inclusiv proiectul).

PRECIZARILE DE MAI JOS SUNT AFERENTE ANEXELOR C - NU ESTE CAZUL

9.7 Prognoza incasarilor si platilor pentru anii 1, 2 si 3 de implementare - NU ESTE CAZUL

Se vor completa anexele C1, C2 si C3 (vezi atentionarea de mai jos) cu datele privind fluxurile de numerar (incasari/plati) aferente activitatii agricole/ productive /prestari servicii, precum si cu cele aferente activitatii de investitii si finantare. Detalierea se face pe luni de implementare.

Atentie la randul « Disponibil de numerar la sfarsitul perioadei » acesta nu poate fi negativ in nici una din lunile de implementare!

Atentie: Durata maximă de execuție a investiției cofinanțată din FEADR este de 3 ani de la data încheierii contractului de finanțare si prin excepție, pentru investițiile în achizițiile simple fără leasing financiar de

utilaje, instalații, echipamente și dotări noi, de mijloace de transport specializate, precum și a altor mijloace de transport stabilite prin fișa intervenției durată maximă de execuție este de 2 ani.

9.8 Prognoza incasarilor si platilor anii 1-5 de previziune - NU ESTE CAZUL

Se va completa anexa C4 cu datele privind fluxurile de numerar (incasari/plati) aferente activitatii agricole/productive /prestari servicii, precum si cu cele aferente activitatii de investitii si finantare. Detalierea se face pe fiecare an de previziune.

Atentie la randul « Disponibil de numerar la sfarsitul perioadei » acesta nu poate fi negativ in nici unul din anii de previziune!

9.9 Indicatori financiari - NU ESTE CAZUL

ATENTIE: *Incadrarea anumitor indicatori in limitele stabilite de AFIR (mentionate atat in aceasta sectiune a Memoriului justificativ, cat si in Anexa C5 din cererea de finantare) se va evalua pentru anii 2, 3, 4 si 5 de la data finalizarii investitiei.*

Indicatorii se calculeaza in mod automat, cu exceptia Valorii investitiei care se preia din Bugetul Indicativ.

Limitele indicatorilor care trebuie respectate sunt urmatoarele: - NU ESTE CAZUL

1. Valoarea investitiei (VI) = **valoarea totala a proiectului fara TVA, se preia din bugetul proiectului.**
2. Durata de recuperare a investitiei (Dr) – trebuie să fie maxim 12 ani ;
Este un indicator ce exprima durata de recuperare a investitiei (exprimat în ani).
3. Rata acoperirii prin fluxul de numerar (RAFN) – trebuie sa fie $\geq 1,2$, pentru anii evaluati
4. Valoarea actualizata neta (VAN) – trebuie sa fie pozitiva
5. Disponibilul de numerar la sfarsitul perioadei (randul 60 din anexa C4 « Flux de numerar » trebuie sa fie pozitiv in anii de previzionare evaluati.

In aceasta parte a Memoriului Justificativ se vor atasa sheet-urile din sectiunea economica a cererii de finantare - Anexa C1 la Anexa C5 - intocmite pentru intreaga activitate a solicitantului (activitatea curenta si activitatea viitoare, inclusiv proiectul). - NU ESTE CAZUL.

În cadrul acestui proiect, condițiile de eligibilitate îndeplinite de către Comuna Intregalde, jud. Alba sunt următoarele:

1. Solicitantul se încadrează în categoria beneficiarilor eligibili: forma de organizare a solicitantului este unitate administrativ teritorială.
2. Solicitantul se angajează să asigure întreținerea/mentenanța investiției pe o perioadă de minim 5 ani, de la ultima plată: [rezentăm Hotărârea Consiliului Local Intregalde în acest sens.
3. Solicitantul trebuie să nu fie în insolvență: prezentăm Declarația F.
4. Investiția să se realizeze în teritoriul GAL MMTM: investiția se realizează în pe teritoriul administrativ al Comunei Intregalde, jud. Alba.
5. Investiția trebuie să demonstreze necesitatea și oportunitatea:

Echipamentele care fac obiectul proiectului sunt necesare deoarece contribuie la dotarea Serviciului privind Situațiile de Urgență din cadrul Primăriei Comunei Intregalde. Prin achiziționarea acestor echipamente, se va putea interveni cu celeritate în următoarele situații: deszăpezire, alunecări de teren, ploi abundente și inundații, situații catastrofale în care echipamentele vor fi de real ajutor în momentul intervenției, diverse reparații și întrețineri, pentru care nu va mai fi necesară contractarea unui prestator extern.

Oportunitatea investiției este dată de posibilitatea achiziționării acestora prin fonduri externe nerambursabile, pentru care Comuna Intregalde depune această cerere de finanțare. Finanțarea din fonduri europene a investiției va aduce economii substanțiale la bugetul local.

6. Investiția contribuie la durabilitatea mediului și la îndeplinirea obiectivelor de atenuare a schimbărilor climatice și de adaptare la acestea în zonele rurale:

Echipamentele care fac obiectul proiectului nu sunt poluante și vor contribui la durabilitatea mediului și îndeplinirea obiectivelor privind schimbările climatice. Obiectivele principale de atenuare a schimbărilor climatice vizează limitarea încălzirii globale sub 2°C (ideal 1,5°C) prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (GES). Strategiile Uniunii Europene ținesc o reducere a emisiilor cu 55% până în 2030 și atingerea neutralității climatice până în 2050. Strategiile includ tranziția la energie regenerabilă, eficiența energetică, mobilitatea verde și captarea carbonului.

7. Investiția în echipamente și utilaje destinate prevenirii și gestionării eficiente a efectelor încălzirii globale la nivel local, precum și monitorizării poluării și/sau serviciile definite prin cererea de finanțare se constituie într-o abordare inovativă pentru teritoriul GAL MMTMM.

Echipamentele care fac obiectul proiectului sunt noi și utilizează tehnologii nepoluante, prietenoase cu mediul. Tehnologiile nepoluante și prietenoase cu mediul (cunoscute și sub numele de tehnologii verzi sau „green tech”) sunt soluții inovatoare concepute pentru a reduce sau elimina impactul negativ asupra mediului înconjurător. Acestea se concentrează pe eficiență energetică, utilizarea resurselor regenerabile și minimizarea deșeurilor.

8. Investiția propune operațiuni care contribuie la îndeplinirea indicatorului R.27 (conform SDL GAL MMTMM 2023- 2027): Numărul de operațiuni care contribuie la durabilitatea mediului și la realizarea obiectivelor de atenuare a schimbărilor climatice și de adaptare la acestea în zonele rurale:

Echipamentele propuse prin proiect nu sunt poluante. Aceste echipamente sunt noi și contribuie la realizarea obiectivelor de atenuare a schimbărilor climatice prin faptul că prin utilizarea lor se realizează o productivitate ridicată, iar durata de utilizare a acestora în acest context scade semnificativ. Fiind echipamente nepoluante, acestea contribuie în mod decisiv la protejarea mediului înconjurător.

Interventia are ca scop îmbunătățirea capacității de acțiune a serviciilor publice a Comunei Intregalde, jud. Alba, de prevenire și gestionare a efectelor încălzirii globale prin dotarea cu echipamente și utilaje specifice intervențiilor în zona montană, de reducere a poluării solului, apei și a aerului la nivel local. Este orientată spre investiții dedicate combaterii încălzirii globale și efectelor acesteia în zona montană.

Consultant
Bogdan COZI
Semnatura.....

Întregalde la 19.05.2026

Președinte de ședință

Țîr Simion

Secretar General,

Nedelcu Iulian-Ion

Consultant management proiect: SC EMBO PROIECT SRL

DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:

MODERNIZARE SCOALA GENERALA INTREGALDE, COMUNA INTREGALDE, JUDETUL ALBA

Beneficiar: UAT COMUNA INTREGALDE, JUDETUL ALBA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădiri	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.594.895,68	334.928,09	1.929.823,77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.438,33	512,05	2.950,38
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.597.334,01	335.440,14	1.932.774,15
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1.165,13	244,68	1.409,81
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.165,13	244,68	1.409,81
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		1.165,13	244,68	1.409,81
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.598.499,14	335.684,82	1.934.183,96
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.598.499,14	335.684,82	1.934.183,96

PRESEDINTE DE SEDINTA
ȚÎR SIMION

SECRETAR GENERAL
NEDELCU IULIAN-ION

ELIGIBIL - lei fara TVA
NEELIGIBIL - lei fara TVA

#REF! 1598499,14 #REF!
14.247,97

CONSULTANT MANAGEMENT PROIECT: SC EMBO PROIECT SRL

DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:

MODERNIZARE SCOALA GENERALA INTREGALDE, COMUNA INTREGALDE, JUDETUL ALBA**Beneficiar: UAT COMUNA INTREGALDE, JUDETUL ALBA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3	Expertizare tehnică	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădiri	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5	Proiectare	49.416,14	9.627,07	59.043,21
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	16.216,14	3.081,07	19.297,21
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.200,00	456,00	4.656,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	29.000,00	6.090,00	35.090,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	25.000,00	0,00	25.000,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25.000,00	0,00	25.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	47.290,00	9.930,90	57.220,90
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	16.000,00	3.360,00	19.360,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	11.000,00	2.310,00	13.310,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	31.290,00	6.570,90	37.860,90
Total capitol 3		144.706,14	23.927,97	168.634,11

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	941.898,00	197.798,58	1.139.696,58
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	135.200,00	28.392,00	163.592,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.077.098,00	226.190,58	1.303.288,58
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1.882,84	395,40	2.278,24
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.882,84	395,40	2.278,24
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	26.786,69	0,00	26.786,69
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12.175,77	0,00	12.175,77
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.435,15	0,00	2.435,15
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12.175,77	0,00	12.175,77
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500,00	105,00	605,00
Total capitol 5		29.169,53	500,40	29.669,92
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.250.973,66	250.618,94	1.501.592,61
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		943.780,84	198.193,98	1.141.974,82

PRESEDINTE DE SEDINTA
ȚÎR SIMION

SECRETAR GENERAL
NEDELCU IULIAN-ION

ELIGIBIL - lei fara TVA
NEELIGIBIL - lei fara TVA

#REF! 1598499,14 #REF!
174.065,03 1.882,84

PROIECTANT GENERAL: SC DOMICA SRL

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:

MODERNIZARE SCOALA GENERALA INTREGALDE, COMUNA INTREGALDE, JUDETUL ALBA

Beneficiar: UAT COMUNA INTREGALDE, JUDETUL ALBA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3	Expertizare tehnică	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădiri	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5	Proiectare	49.416,14	9.627,07	59.043,21
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	16.216,14	3.081,07	19.297,21
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.200,00	456,00	4.656,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	29.000,00	6.090,00	35.090,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	25.000,00	0,00	25.000,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25.000,00	0,00	25.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	47.290,00	9.930,90	57.220,90
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	16.000,00	3.360,00	19.360,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	11.000,00	2.310,00	13.310,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	31.290,00	6.570,90	37.860,90
Total capitol 3		144.706,14	23.927,97	168.634,11

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.536.793,68	532.726,67	3.069.520,35
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.438,33	512,05	2.950,38
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	135.200,00	28.392,00	163.592,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		2.674.432,01	561.630,72	3.236.062,73
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3.047,97	640,07	3.688,04
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.047,97	640,07	3.688,04
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	26.786,69	0,00	26.786,69
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12.175,77	0,00	12.175,77
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.435,15	0,00	2.435,15
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12.175,77	0,00	12.175,77
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500,00	105,00	605,00
Total capitol 5		30.334,66	745,07	31.079,73
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.849.472,81	586.303,76	3.435.776,57
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.542.279,98	533.878,80	3.076.158,78

Beneficiar
UAT COMUNA INTREGALDE

Proiectant
SC DOMICA SRL

ELIGIBIL - lei fara TVA
NEELIGIBIL - lei fara TVA

1.598.499,14 335684,8194 1.934.183,96
175.947,87 175.947,87

1.774.447,01 2.110.131,83
-1.075.025,80 -1.325.644,74

UAT COMUNA INTREGALDE
Str. Principala, nr. 3
Comuna Intregalde, loc. Intregalde
Nr. 195CL/19.05.2026

Indicatori tehnico-economici

aferenti proiectului MODERNIZARE SCOALA GENERALA INTREGALDE, COMUNA INTREGALDE, JUDETUL ALBA

Indicatori tehnici:

Cladire renovata / reabilitata - 1;

Reabilitare moderata a cladirii publice: 738 mp;

Indicatori economici:

Valoarea totala a obiectivului: 3.435.776,57 lei inclusiv TVA ;

Valoare eligibila a proiectului: 1.598.499.14 lei fara TVA;

Cheltuielile neeligibile sunt urmatoarele:

- servicii de elaborare DALI: 16.216.14 lei fara TVA;
- servicii de elaborare audit energetic: 10.000 lei fara TVA;
- documentatii pentru avize, acorduri, autorizatii: 1.000 lei fara TVA;
- servicii de expertizare tehnica: 12.000 lei fara TVA;
- servicii de verificare tehnica a proiectarii: 4.200 lei fara TVA;
- servicii de elaborare proiect tehnic: 29.000 lei fara TVA;
- servicii de asistenta tehnica a proiectantului pe parcursul executiei lucrarilor: 16.000 lei fara TVA;
- servicii de asistenta tehnica prin diriginti de santier: 20.860 lei fara TVA;
- servicii de consultanta in managementul de proiect: 25.000 lei fara TVA;
- lucrari de constructii si instalatii DESFACERI : 14.247.97 lei fara TVA;
- lucrari de Finisaje interioare pereti parter - conexe: 53.648,70 lei fara TVA;
- lucrari de Finisaje interioare pardoseli: 73.434,63 lei fara TVA;
- lucrari de Finisaje interioare (tavane) : 59.789,09 lei fara TVA;
- lucrari de Amenajari exterioare (scari exterioare): 22.432,57 lei fara TVA;
- lucrari de Amenajari exterioare (trotuar de garda): 93.396,07 lei fara TVA;

- lucrari Desfaceri: 18.978,24 lei fara TVA;
- lucrari Instalatii termice: 44.283,75lei fara TVA;
- lucrari Instalatii electrice in afara ofertei : 310.602,91 lei fara TVA;
- lucrari Instalatii electrice paratragnet in afara ofertei: 10.783,92 lei fara TVA;
- Centrala termica: 135.200 lei fara TVA;
- lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier: 1.882.84 lei fara TVA;
- cota ISC pentru controul calitatii lucrarilor de constructii: 12.175,77 lei;
- cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii: 2435,15 lei;
- Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC: 12.175,77 lei;
- cheltuieli pentru informare si publicitate: 500 lei fara TVA;

Valoarea neeligibila a proiectului: 1.501.592,61 lei inclusiv TVA;

Cheltuielile eligibile in cadrul proiectului sunt urmatoarele:

- Termoizolatii si hidroizolatii - fatade si soclu: 296.591.58 lei fara TVA;
- Reparatii si termoizolatii planseu de pod si sarpanta: 797.221.18 lei fara TVA;
- Finisaje interioare tavane: 110.729.14 lei fara TVA;
- Finisaje interioare pardoseli: 45.149.61 lei fara TVA;
- Finisaje exterioare: 146.711.61 lei fara TVA;
- Instalatii termice: 107.428.72 lei fara TVA;
- Instalatii electrice prize si forta - paratragnet: 34.009.81 lei fara TVA;
- Lucrari desfaceri: 57.054.03 lei fara TVA;
- Lucrari montaj centrala termica: 2.438.33 lei fara TVA;
- lucrari de constructii aferente organizarii de santier: 1.165.13 lei fara TVA;

Valoarea eligibila a proiectului: 1.934.183.96 lei inclusiv TVA (1.598.499.14 lei fara TVA).

Intocmit
Cozi Bogdan

Președinte de ședință

Țîr Simion

Secretar General,

Nedelcu Iulian-Ion