

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA COMUNA ÎNTREGALDE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ÎNTREGALDE

Localitatea ÎNTREGALDE, nr. 3, comuna ÎNTREGALDE, județul Alba,
tel.: 0258/855003 ; 0258/855028
intregalde@ab.e-adm.ro

HOTĂRÂREA NR. 62

**privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința publică extraordinară convocată de
îndată din data de 21.08.2025**

Consiliul Local al comunei Întregalde întrunit în ședința extraordinară convocată de
îndată din data de 21.08.2025

Luând în dezbateri:

- **Proiect de hotărâre** privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința publică
extraordinară convocată de îndată din data de 21.08.2025, nr. 363CL/21.08.2025

Dispoziția primarului nr.95/21.08.2025 privind convocarea Consiliului Local Întregalde în
ședință publică extraordinară convocată de îndată, în ziua de 21.08.2025

Având în vedere prevederile:

- **art. 135 alin. 1-4 , alin.7 , alin.8 , art.196 alin.1 lit a) art.197 , alin.1-4 din**
OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ emite prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. *Se aprobă ordinea de zi pentru ședința publică extraordinară convocată de îndată a
Consiliului Local Întregalde , din data de 21.08.2025, care cuprinde :*

- 1.** Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi pentru ședința publică extraordinară
convocată de îndată din data de 21.08.2025 – initiator primar Moga Victoria;
- 2.** Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a
devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare Școală Generală
Întregalde, comuna Întregalde, jud. Alba”, aprobat pentru finanțare prin PNRR, componenta 10
-Fondul Local-, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul
local pentru realizarea obiectivului, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție– initiator
primar Moga Victoria;
- 3.** Proiect de hotărâre privind acceptarea sponsorizărilor și însușirea contractelor de
sponsorizare dintre Comuna Întregalde și persoane fizice/juridice în calitate de sponsori, în
scopul achiziționării de produse/servicii necesare pentru realizarea evenimentului **Drag de
Întregalde - 23 și 24 august 2025** – – initiator primar Moga Victoria;
- 4.** Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2025 – initiator
primar Moga Victoria;

Art. 2. Prin intermediul secretarului general al Comunei Întregalde prezenta hotărâre se
publică pe pagina de internet a Comunei Întregalde, se înaintează și se comunică:

- Prefectului Județului Alba,
- Primarului Comunei Întregalde
- La dosar .

Vot : 8 pentru , 0- abțineri, 0 – împotrivă, 1 consilier absent (Miclea Marius)

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 8 voturi favorabile valabil

exprimate care reprezintă 88,88% din numărul consilierilor în funcție (100% din numărul consilierilor prezenți) .

Întregalde la 21.08.2025

Președinte de ședință

Boian Sabin

Secretar General,

Nedelcu Iulian-Ion

Consultant management proiect: SC EMBO PROIECT SRL

DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:

MODERNIZARE SCOALA GENERALA INTREGALDE, COMUNA INTREGALDE, JUDETUL ALBA

Beneficiar: UAT COMUNA INTREGALDE, JUDETUL ALBA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1	Construcții și instalații	#REF!	#REF!	#REF!
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	#REF!	#REF!	#REF!
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită mon	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		#REF!	#REF!	#REF!
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	#REF!	#REF!	#REF!
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	#REF!	#REF!	#REF!
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		#REF!	#REF!	#REF!
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		#REF!	#REF!	#REF!
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		#REF!	#REF!	#REF!

Primar,
Moga Victoria

Secretar general,
Nedelcu Iulian-Ion

CONSULTANT MANAGEMENT PROIECT: SC EMBO PROIECT SRL

DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:

MODERNIZARE SCOALA GENERALA INTREGALDE, COMUNA INTREGALDE, JUDETUL ALBA**Beneficiar: UAT COMUNA INTREGALDE, JUDETUL ALBA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1 000.00	190.00	1 190.00
3.3	Expertizare tehnică	12 000.00	2 280.00	14 280.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10 000.00	1 900.00	11 900.00
3.5	Proiectare	49 416.14	9 627.07	59 043.21
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	16 216.14	3 081.07	19 297.21
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4 200.00	456.00	4 656.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	29 000.00	6 090.00	35 090.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	25 000.00	0.00	25 000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25 000.00	0.00	25 000.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	36 860.00	7 740.60	44 600.60
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	16 000.00	3 360.00	19 360.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	11 000.00	2 310.00	13 310.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5 000.00	1 050.00	6 050.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20 860.00	4 380.60	25 240.60
Total capitol 3		134 276.14	21 737.67	156 013.81
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1	Construcții și instalații	#REF!	#REF!	#REF!
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită mon	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		#REF!	#REF!	#REF!
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1 882.84	395.40	2 278.24
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1 882.84	395.40	2 278.24
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12 556.97	0.00	12 556.97
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10 464.14	0.00	10 464.14
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2 092.83	0.00	2 092.83
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500.00	105.00	605.00
Total capitol 5		14 939.81	500.40	15 440.21
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		#REF!	#REF!	#REF!
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		#REF!	#REF!	#REF!

Primar,
Moga Victoria

Secretar general,
Nedelcu Iulian-Ion

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:

MODERNIZARE SCOALA GENERALA INTREGALDE, COMUNA INTREGALDE, JUDETUL ALBA

Beneficiar: UAT COMUNA INTREGALDE, JUDETUL ALBA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1 000.00	190.00	1 190.00
3.3	Expertizare tehnică	12 000.00	2 280.00	14 280.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10 000.00	1 900.00	11 900.00
3.5	Proiectare	49 416.14	9 627.07	59 043.21
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	16 216.14	3 081.07	19 297.21
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4 200.00	456.00	4 656.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	29 000.00	6 090.00	35 090.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	25 000.00	0.00	25 000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25 000.00	0.00	25 000.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	36 860.00	7 740.60	44 600.60
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	16 000.00	3 360.00	19 360.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	11 000.00	2 310.00	13 310.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5 000.00	1 050.00	6 050.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20 860.00	4 380.60	25 240.60
Total capitol 3		134 276.14	21 737.67	156 013.81
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1	Construcții și instalații	1 609 143.65	337 920.17	1 947 063.82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2 438.33	512.05	2 950.38
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită mon	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1 611 581.98	338 432.22	1 950 014.20
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3 047.97	640.07	3 688.04
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3 047.97	640.07	3 688.04
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12 556.97	0.00	12 556.97
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10 464.14	0.00	10 464.14
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2 092.83	0.00	2 092.83
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500.00	105.00	605.00
Total capitol 5		16 104.94	745.07	16 850.01
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1 761 963.06	360 914.96	2 122 878.02
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1 614 629.95	339 072.29	1 953 702.24

Președinte de ședință
Boian Sabin

Secretar general,
Nedelcu Iulian-Ion

Indicatori tehnico-economici

aferenti proiectului MODERNIZARE SCOALA GENERALA INTREGALDE, COMUNA INTREGALDE, JUDETUL ALBA

Indicatori tehnici:

Cladire renovata / reabilitata - 1;

Reabilitare moderata a cladirii publice: 738 mp;

Indicatori economici:

Valoarea totala a obiectivului: 2.122.878.02 lei inclusiv TVA ;

Valoare eligibila a proiectului: 1.598.499.14 lei fara TVA;

Cheltuielile neeligibile sunt urmatoarele:

- servicii de elaborare DALI: 16.216.14 lei fara TVA;
- servicii de elaborare audit energetic: 10.000 lei fara TVA;
- documentatii pentru avize, acorduri, autorizatii: 1.000 lei fara TVA;
- servicii de expertizare tehnica: 12.000 lei fara TVA;
- servicii de verificare tehnica a proiectarii: 4.200 lei fara TVA;
- servicii de elaborare proiect tehnic: 29.000 lei fara TVA;
- servicii de asistenta tehnica a proiectantului pe parcursul executiei lucrarilor: 16.000 lei fara TVA;
- servicii de asistenta tehnica prin diriginti de santier: 20.860 lei fara TVA;
- servicii de consultanta in managementul de proiect: 25.000 lei fara TVA;
- lucrari de constructii si instalatii DESFACERI : 14.247.97 lei fara TVA;
- lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier: 1.882.84 lei fara TVA;
- cota ISC pentru controul calitatii lucrarilor de constructii: 10.464.14 lei;
- cota afetenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii: 2.092.83 lei;
- cheltuieli pentru informare si publicitate: 500 lei fara TVA;

Valoarea neeligibila a proiectului: 188.694.06 lei inclusiv TVA;

Cheltuielile eligibile in cadrul proiectului sunt urmatoarele:

- Termoizolatii si hidroizolatii - fatade si soclu: 296.591.58 lei fara TVA;
- Reparatii si termoizolatii planseu de pod si sarpanta: 797.221.18 lei fara TVA;
- Finisaje interioare tavane: 110.729.14 lei fara TVA;
- Finisaje interioare pardoseli: 45.149.61 lei fara TVA;
- Finisaje exterioare: 146.711.61 lei fara TVA;
- Instalatii termice: 107.428.72 lei fara TVA;
- Instalatii electrice prize si forta - paratragnet: 34.009.81 lei fara TVA;
- Lucrari desfaceri: 57.054.03 lei fara TVA;
- Lucrari montaj centrala termica: 2.438.33 lei fara TVA;
- lucrari de constructii aferente organizarii de santier: 1.165.13 lei fara TVA;

Valoarea eligibila a proiectului: 1.934.183.96 lei inclusiv TVA (1.598.499.14 lei fara TVA).

Preşedinte de şedinţă,
Boian Sabin

Secretar general,
Nedelcu Iulian-Ion