

PROIECT NR. 58/2023

REPARAȚIE ȘCOALĂ CU CLASELE I - IV GHIONCANI



ADRESA OBIECTIVULUI:

Sat Ghioncani, Comuna Întregalde, județ Alba

BENEFICIAR:

U.A.T. Comuna Întregalde
Localitatea Întregalde, Str. Principală, nr. 3, jud. Alba

PROIECTANT GENERAL:

SC. CROMA PLAN SRL.
Com. Ciugud, sat Drâmbar, str. Nicolae Giosan, nr. 23, jud. Alba

COLECTIV DE ELABORARE:

ARHITECTURĂ arh. Adrian Stanciu
C.A.D. arh. Adrian Stanciu
ȘEF PROIECT arh. Adrian Stanciu



DATA: MAI 2023

EX. 1

BORDEROU

NR.CRT	PIESE SCRISE		
1	FOAIE DE CAPĂT ȘI SEMNĂTURI		
2	BORDEROU PIESE SCRISE ȘI DESENATE		
3	MEMORIU TEHNIC GENERAL		
4	ANTEMĂSURĂTORI		
5	DEVIZ GENERAL AL LUCRĂRILOR		
NR.CRT	PIESE DESENATE	SCARA	DEN. PL.
1	PLAN ÎNCADRARE ÎN ZONĂ	1:2000	A01
2	PLAN SITUAȚIE	1:200	A02
3	PLAN PARTER	1:50	A03
4	PLAN ÎNVELITOARE	1:50	A04
5	SECTIUNE A-A	1:50	A05
6	FATADE	1:100	A06
7	TABLOU DE TÂMPLĂRIE	-	A07

Întocmit,
arh. Adrian Stanciu




MEMORIU TEHNIC GENERAL

DATE GENERALE

Prezenta documentație are ca obiect de investiții prevederea lucrărilor de "REPARAȚIE ȘCOALĂ CU CLASELE I – IV GHIONCANI", cu regim de înălțime P.

AMPLASAMENT

Amplasamentul se află în satul Ghioncani, Comuna Întregalde, județul Alba.

DESCRIEREA LUCRĂRILOR

SITUAȚIA EXISTENTĂ:

Terenul aferent construcției care face obiectul prezentei documentații se identifică cu parte din extras C.F. 304 Întregalde, cu nr. topo./cad. 2973, imobil cu ID 11090, sector 60, având categoria de "curți construcții" și cu o suprafață de 430 mp.

Acesta are formă regulată, cu o deschidere la drumul județean DJ 107K.

Actualmente, pe terenul studiat există o construcție cu destinația de Școală cu clasele I-IV, cu regim de înălțime P, care se află în stare de degradare.

În urma vizitei pe teren, s-a efectuat o examinare vizuală, în urma căreia au fost constatate următoarele aspecte ale nivelului de degradare:

- tencuieli friabile desprinse de pe stratul suport localizate în zona soclului și a fațadei;
- învelitoarea existentă din țiglă ceramică prezintă elemente lipsă (de închidere, streășină, etc.) și deopotrivă fisuri, iar inexistența elementele de scurgere a apelor meteorice au favorizat apariția infiltrațiilor la nivelul soclului;
- șarpanta prezintă degradări și deplasări ale unor elemente din lemn;
- la interiorul construcției, finisajele prezintă degradări și desprinderi de pe pereți;
- pardoseala prezintă elemente lipsă, nefiind prevăzut un strat suport care să-i asigure planeitatea;
- tâmplăria din lemn este veche și neetanșă;
- accesul în clădire prezintă elemente de închidere realizate din improvizatii (lemn și vitraj) care determină neexploatarea corespunzătoare și în condiții de siguranță ale utilizatorilor.

SITUAȚIA PROPUȘĂ:

Prezenta documentație tratează lucrări de intervenție privind reparația construcției cu destinația de școală.

În urma analizelor efectuate, coroborate cu configurația construcției și cu starea elementelor de uzură structurale și nestructurale, se propun următoarele lucrări de intervenții:

- îndepărtarea integrală a învelitorii și șarpantei;
- realizarea unei noi șarpante și prevederea unei învelitori din țiglă ceramică – maro, cu accesorii pentru colectarea și descărcarea apelor pluviale înspre o zonă care să nu afecteze fundațiile. Se recomandă ca burlanele să descărce la distanțe de peste 3 m;
- îndepărtarea elementelor improvizate de închidere de la nivelul accesului și realizarea unei noi balustrade cu mână curentă;
- realizarea trotuarelor perimetrare care să direcționeze apa la o distanță de peste 60 cm și adoptarea de măsuri pentru ventilarea fundațiilor. Se recomandă îndepărtarea pe o adâncime de 50 cm a pământului și introducerea unui strat de tefon care să permită aerisirea naturală, fără să antreneze umiditatea în elementele structurale ale clădirii;

- realizarea unor lucrări locale de reparație;
- înlăturarea tencuielilor umede, friabile până la dezvelirea pereților din lemn și executarea de tencuieli noi;
- înlocuirea tâmplăriei interioare și exterioare existente din lemn, cu tâmplărie din PVC termoizolantă din lemn natur;
- refacerea șpaletilor interiori și exteriori;
- la interiorul construcției se prevede desfacerea pardoselii din lemn, turnarea unei plăci de beton slab armată cu grosimea de 10 cm, turnarea unei șape autonivelante și montarea pardoselii finite;
- montarea plinetelor din gresie și duropolimer;
- realizarea de zugrăveli interioare la pereți și tavane cu vopsea lavabilă și glet, culoare alb;
- schimbarea tabloului electric, prevederea de prize la interior și exterior cu protecție, aparate de comutare (întrerupătoare);

Finisaje exterioare:

- soclu gri închis;
- tencuială ciment bej deschis;
- balustradă din lemn natur;
- tâmplărie din PVC termoizolantă – lemn natur;
- accesorii acoperiș, pazie, burlane și jgheaburi din tablă;
- coș de fum cu terminal anti-ploaie;
- stropitură măturată pe bază de ciment;
- învelitoare din țiglă ceramică – maro.

Finisaje interioare:

- zugrăveli realizate cu vopsea lavabilă;
- pardoseli din plăci ceramice.
- nr. niveluri:
- înălțimea minimă propusă:
- înălțimea maximă propusă:
- înălțimea totală propusă:

P

+3,15 m față de cota ± 0.00

+6,55 m față de cota ± 0.00

7,25 m față de C.T.S.

În toate spațiile interioare este asigurat iluminatul și ventilația naturală.

Întocmit,
arh. Adrian Stanciu



ANTEMĂSURĂTOARE - reparații**REPARAȚII LA ȘCOALA GHIONCANI**

Beneficiari: PRIMĂRIA ÎNTREGALDE reprezentată prin primar Victoria Moga

Adresa: sat Ghioncani, com. Întregalde, jud. Alba,

Nr.	Denumire + descriere	Cantit.	U.M.
A. DEMOLĂRI ȘI DESFACERI			
1	Desfaceri tencuielei existente exterioare	100	mp
2	Rparații tencuielei interioare	35,4	mp
3	Desfaceri/reparații tencuielei soclu	40	mp
4	Desfaceri invelitoare tigla ceramica	125	mp
5	Desfaceri invelitoare șipcăca, contrașipcă și structura sarpanta lemn	3,6	mc
6	Desfaceri elemente de închidere a prispei	17	mp
7	Desfaceri tâmplării exterioare și interioare din lemn	11	mp
8	Desfaceri dușumea din lemn	70	mp
B. ELEMENTE STRUCTURALE			
PLACĂ PE SOL			
9	Necesar beton C16/20	7	mc
10	Plasă sudată Ø6/20	85	mp
STRUCTURA ȘARPANTĂ			
11	Căpriori, clești, pană de coamă, cosoroabe	3,2	mc
C. ÎNVELITORI - acoperiș, accesorii tinichigerie și confecții lemnoase			
12	Învelitoare acoperiș din țiglă ceramică arsă maro	125,5	mp
13	Țigla ceramica de coama	30	ml
ACCESORII + TINICHIGERIE			
14	Suport parazapadă în culoarea invelitorii	37	ml
15	Jgheab din tablă, culoare zinc, diametru 100 mm	41	ml
16	Burlan din tablă zinc, diametru 88 mm	7	ml
17	Bandă protecție streășină 8 cm x 5 m	41	ml
CONFECȚII LEMNOASE			
18	Lambriu din lemn de rășinoase pentru streășină	18	mp
19	pazie din lemn de rășinoase	41	ml
20	Șipci/contrașipci 50x40 mm, suport montare țiglă	0,65	mc
D. BALUSTRADE			
21	Balustradă din lemn h = 90 cm	7,5	ml
E. FINISAJE EXTERIOARE			
22	Tencuielei exterioare decorative la pereți din lemn - mortar var ciment în grosime medie 3 cm - Crem eschis	100	mp
23	Tencuială decorativă siliconată pe soclu 1,5 mm (bob de orez) - gri-albastru	11	mp
F. TÂMPLĂRIE EXTERIOARĂ - conform tabloului de tâmplarie			

24	Procurare și montare ferestre exterioare din profile PVC termoizolante valoare $U_f \leq 0.90$ W/m ² K, culoare alb, cu pachet de sticlă clară, tratate int.Low-E/ ext. four seasons, folii de etanșare int./ext., solbanc și feronerie	6.15	mp
25	glaf interior	4.7	ml
26	glaf exterior	4.7	ml
27	Procurare și montare uși exterioare din profile PVC termoizolante valoare $U_f \leq 0.90$ W/m ² K, culoare alb, cu pachet de sticlă clară tratate int.Low-E/ ext. four seasons, folii de etanșare int./ext., solbanc și feronerie	4.25	mp
G. FINISAJE INTERIOARE - pardoseli, plinte, glafuri, balustrade, tencuieli, zugrăveli			
28	Tencuieli interioare drișcuite la șpaleți cu mortar var ciment în grosime medie 2 cm	25	mp
29	Șapă 5cm + plăci ceramice porțelante + adeziv, rosturi 2mm	75	mp
30	Plinte din gresie	5	ml
31	Plinte din duropolimer	42	ml
32	Zugrăveli interioare la pereți și tavane cu vopsea lavabilă eco culoare alb și glet	196	mp
H. AMENAJĂRI EXTERIOARE			
33	Pat din piatră spartă suport pavaj (sort 1 -1,5) 10cm	38.5	mp
34	Pat de nisip suport pavaj 3cm	38.5	mp
35	Pavaj piatră andezit sau Pavaj dreptunghiular gri 20x10x6 cm	38.5	mp
36	Bordură din beton 5x25 cm la pavaj	51.5	ml
I. INSTALAȚII ELECTRICE			
		30	ml
37	Tablou electric echipat, patru module	1	buc
38	Prize duble de interior cu protecție	6	buc
39	Prize cu protecție de exterior	2	buc
40	Aparat de comutare (întrerupător)	3	buc
41	Tub copex cablat ignifugat, conductor flexibil inclus la interior 3 fire	50	ml
Notă: Cantitățile NU includ pierderile estimate necesare de materiale; acestea au fost determinate geometric și se va adăuga o marjă între 5-15 % în funcție de datele tehnice ale materialului.			
Întocmit arh. Adrian Stanciu			





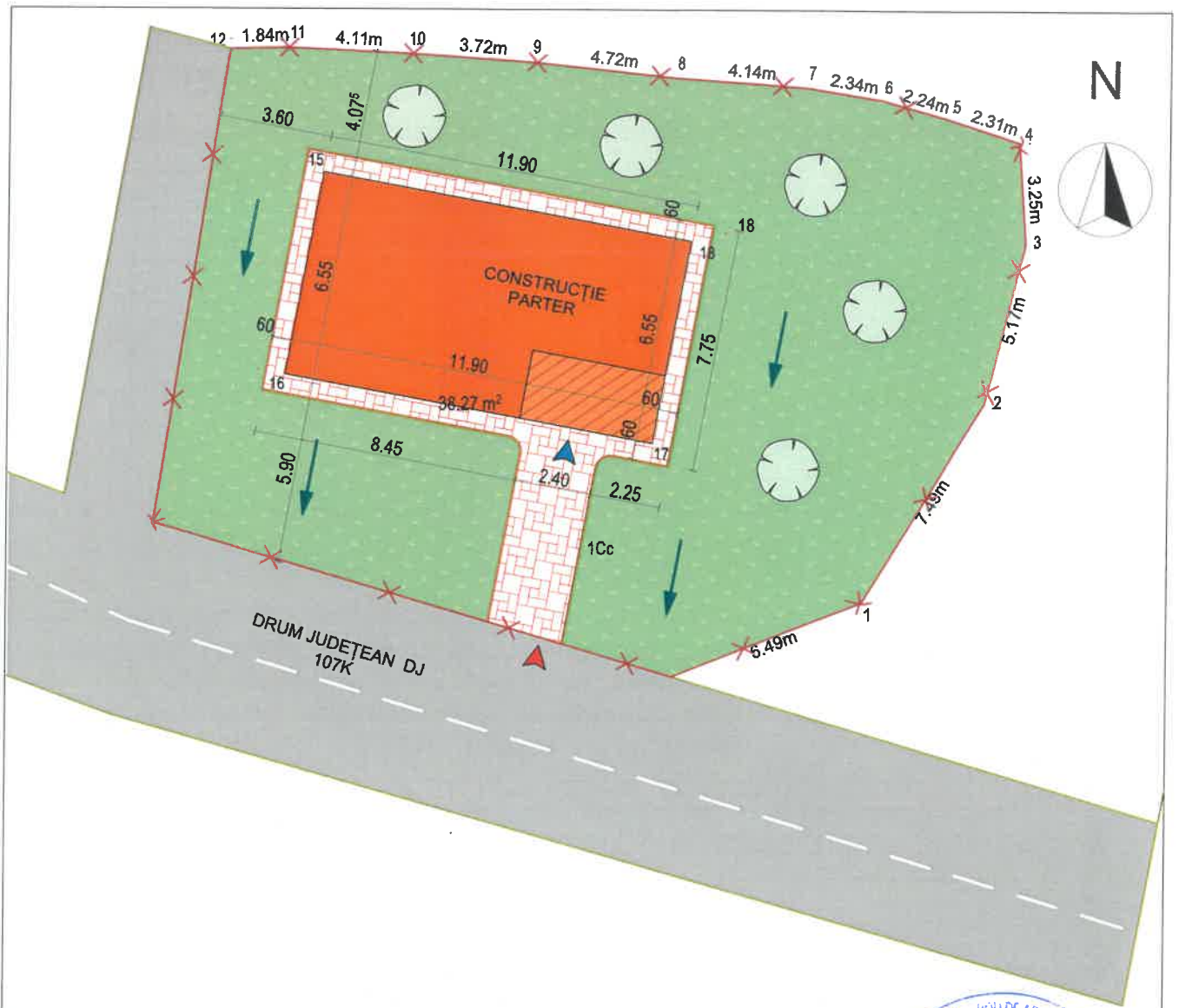
- IMOBIL STUDIAT



Verificator				
Verificator				
Verificator				
Verificator/Expert	Nume	Semnătura	Cerința	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA

Prezentul proiect reprezintă proprietatea intelectuală a firmei S.C. Croma Plan S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru această lucrare - Orice reproducere parțială sau totală poate fi făcută doar cu acordul prealabil al S.C. Croma Plan S.R.L.

Proiectant general/concept arhitect: CROMA PLAN BIROU DE ARHITECTURĂ  Jud. Alba, Com. Ciugud Sat Dâmbar, Str. Nicolae Giosan, nr. 23		Beneficiar: UAT COMUNA ÎNTREGALDE Adresa: Loc. Întregalde, str. Principală, nr. 3 jud. Alba Investiția: REPARAȚIE ȘCOALĂ CU CLASELE I-IV GHIONCANI		Nr. proiect: 58/2023
Amplasament: Com. Întregalde, Sat Ghioncani,		Scara: 1:2000 Denumire planșă: PLAN ÎNCADRARE ÎN ZONĂ		Faza: -
Specificație	Nume	Semnătura	Data:	Planșa nr. A01
Șef proiect	arh. Adrian Stanciu		05/2023	
Proiectat	arh. Adrian Stanciu			
Desenat	arh. Adrian Stanciu			



LEGENDĂ	
	Limită de proprietate împrejmuită
	Pietriș mărgăritar
	Arbori fructiferi
	Construcții propuse
	Suprafață minerală (alei pietonale și trotuare de gardă propuse)
	Teren amenajat, spații verzi
	Acces pietonal în proprietate/ Acces în construcție
	Sensul de scurgere a apelor pluviale
	Circulații carosabile/ Circulații pietonale

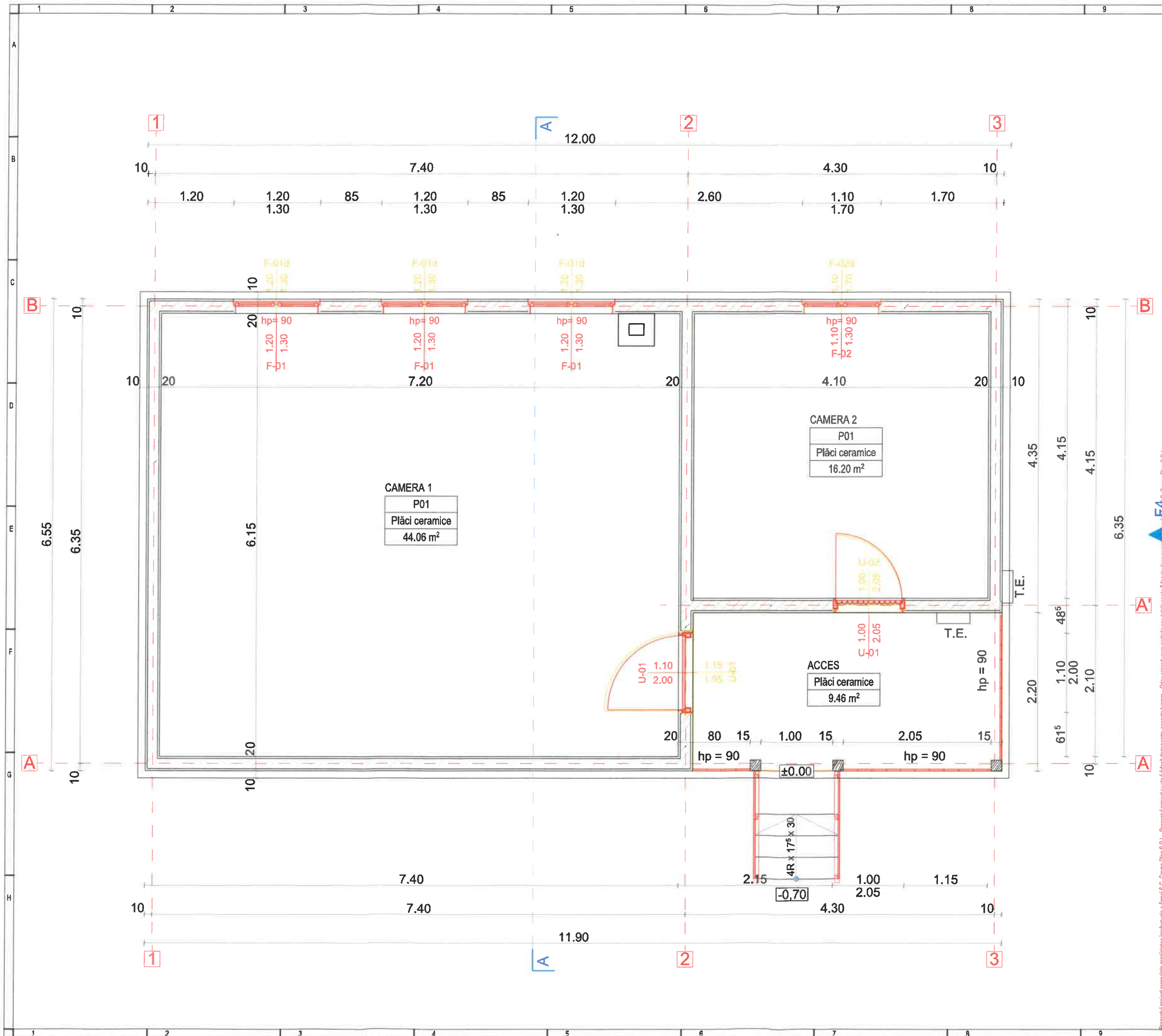


ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMANIA
10005
Adrian STANCIU
Arhitect cu drept de semnătură

Verificator			
Verificator			
Verificator			
Verificator/Expert	Nume	Semnătura	Cerința REFERAT / EXPERTIZĂ NR./ DATA

Prezentul proiect reprezintă proprietatea intelectuală a firmei S.C. Croma Plan S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru această lucrare - Orice reproducere parțială sau totală poate fi făcută doar cu acordul prealabil al S.C. Croma Plan S.R.L.

Proiectant general/concept arhitect: CROMA PLAN BIROU DE ARHITECTURĂ 		Beneficiar: UAT COMUNA ÎNTREGALDE Adresa: Loc. Întregalde, str. Principală, nr. 3 jud. Alba	
Jud. Alba, Com. Ciugud Sat Dâmbar, Str. Nicolae Giosan, nr. 23		Investiția: REPARAȚIE ȘCOALĂ CU CLASELE I-IV GHIONCANI	
Amplasament: Com. Întregalde, Sat Ghioncani,		Nr. proiect: 58/2023	
Scara: Denumire planșă: 1:200		Faza: -	
Data: 05/2023		Planșa nr. A02	
Specificație Șef proiect Proiectat Desenat	Nume arh. Adrian Stanciu arh. Adrian Stanciu arh. Adrian Stanciu	Semnătura 	PLAN SITUATIE



REVIZIA:
Nr. Data Descriere

Categoria de importanță: - "####"
- clădire de importanță normală (conf. HG 766/1997)
Clasa de importanță - ####
- (conf. P100-1/2013)
Încadrarea în zona seismică: ####
- (conf. P100-1/2013 și SR EN 1998-5/2004)

Denumire investiție:
**REPARAȚIE ȘCOALĂ CU CLASELE I-IV
GHIONCANI**

Adresa investiție:
Com. Întregalde, Sat Ghioncani,

Beneficiar:
UAT COMUNA ÎNTREGALDE

Adresa:
Loc. Întregalde, str. Principală, nr. 3 jud. Alba

Proiectant general/concept arhitect:
CROMA PLAN
BIROU DE ARHITECTURĂ
Jud. Alba, Com. Ciugud Sat Dâmbar, Str. Nicolae Giosan, nr. 23

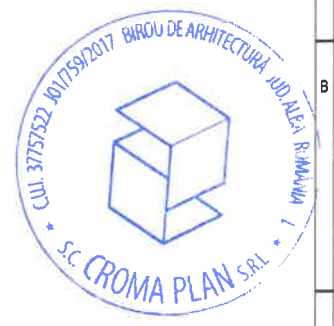
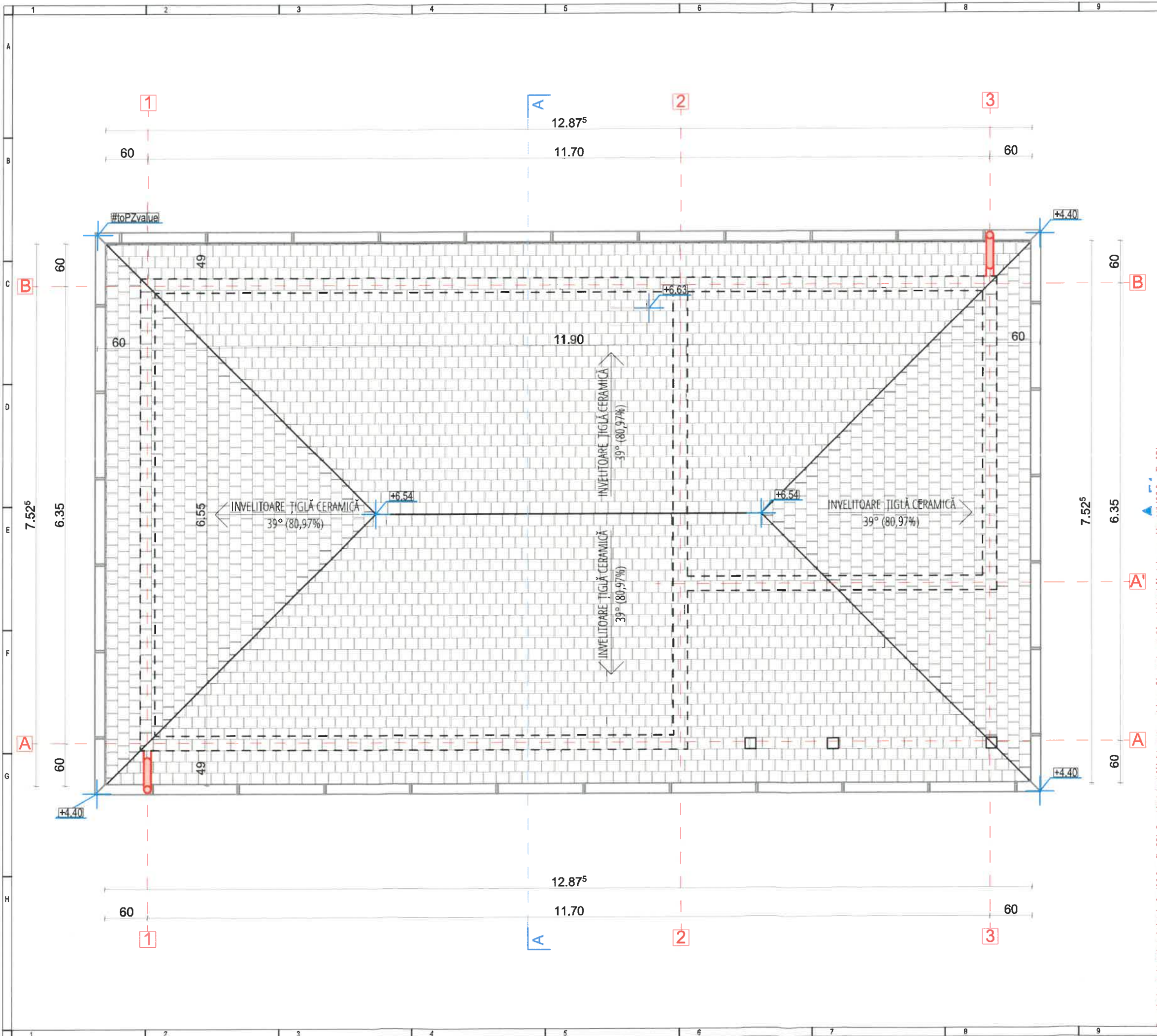
Specificație	Nume	Semnătura
Șef proiect	arh. Adrian Stanciu	
Proiectat	arh. Adrian Stanciu	
Desenat	arh. Adrian Stanciu	

Denumire planșă:
PLAN PARTER

Nr. proiect:
58/2023

Faza:
-

Data: 05/2023 Scara: 1:50 Planșa nr. A03



ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
10005
Adrian STANCIU
Arhitect cu drept de semnătură

REVIZIA:
Nr. Data Descriere

Categoria de importanță: - "####"
- clădire de importanță normală (conf. HG 766/1997)
Clasa de importanță - ####
- (conf. P100-1/2013)
Încadrarea în zona seismică: #####
- (conf. P100-1/2013 și SR EN 1998-5/2004)

Denumire investiție:
**REPARAȚIE ȘCOALĂ CU CLASELE I-IV
GHIONCANI**

Adresa investiție:
Com. Întregalde, Sat Ghioncani,

Beneficiar:
UAT COMUNA ÎNTEGALDE

Adresa:
Loc. Întregalde, str. Principală, nr. 3 jud. Alba

Proiectant general/concept arhitect:
CROMA PLAN
BIROU DE ARHITECTURĂ
Jud. Alba, Com. Ciugud Sat Dâmbar, Str. Nicolae Giosan, nr. 23



Specificație	Nume	Semnătura
Șef proiect	arh. Adrian Stanciu	
Proiectat	arh. Adrian Stanciu	
Desenat	arh. Adrian Stanciu	

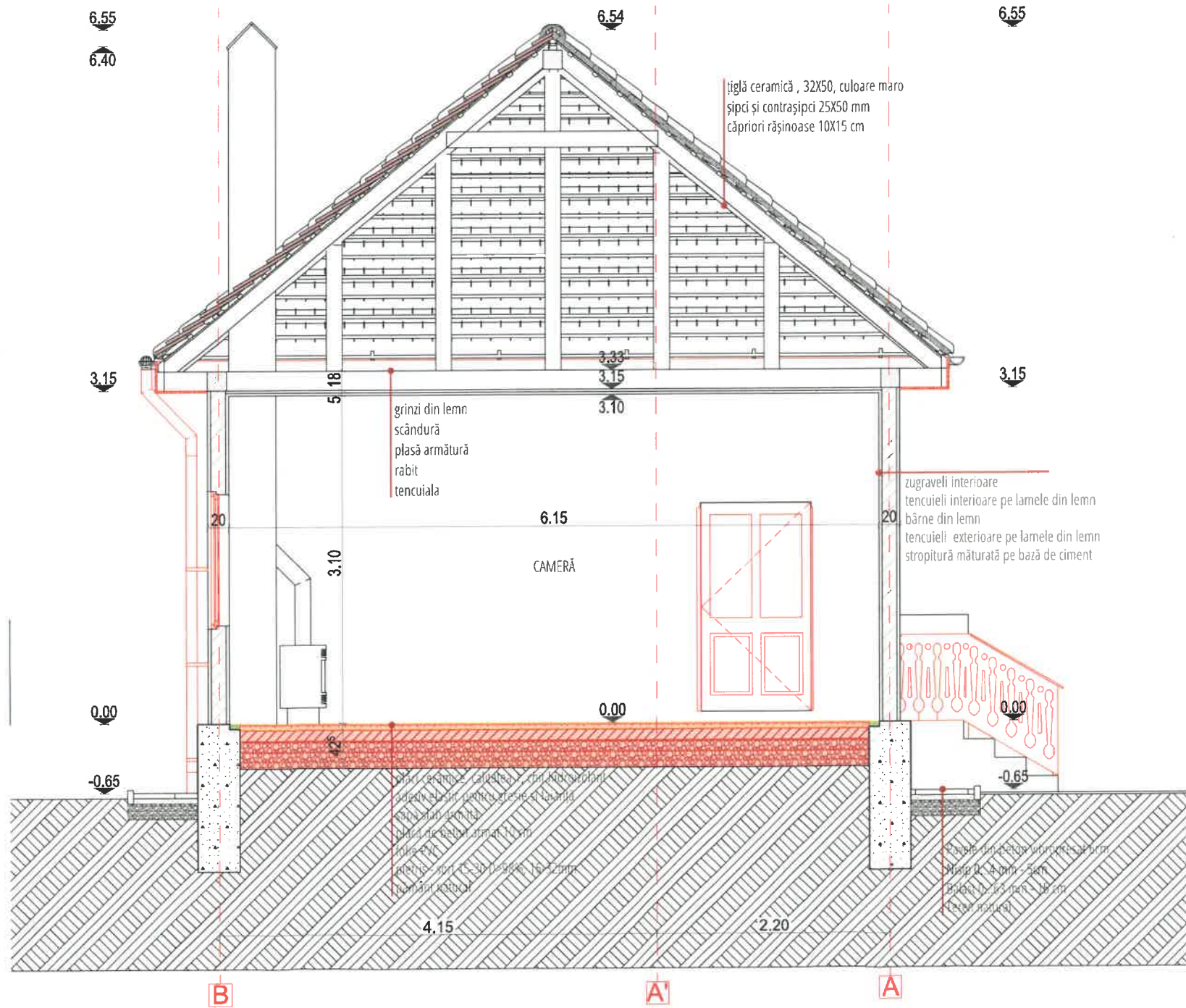
Denumire planșă:
PLAN ÎNVELITOARE

Nr. proiect:
58/2023

Faza:
-

Data: 05/2023
Scara: 1:50
Planșa nr. **A04**

Prezentul proiect reprezintă proiectarea individuală a firmei S.C. Croma Plan S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru această lucrare - Orice reproducere parțială sau totală poate fi făcută doar cu acordul prealabil al S.C. Croma Plan S.R.L.



REVIZIA:
Nr. Data Descriere

Categoria de importanță: - "####"
- clădire de importanță normală (conf. HG 766/1997)
Clasa de importanță - ####
- (conf. P100-1/2013)
Încadrarea în zona seismică: ####
- (conf. P100-1/2013 și SR EN 1998-5/2004)

Denumire investiție:
**REPARAȚIE ȘCOALĂ CU CLASELE I-IV
GHIONCANI**

Adresa investiție:
Com. Întregalde, Sat Ghioncani,

Beneficiar:
UAT COMUNA ÎNTEGALDE

Adresa:
Loc. Întregalde, str. Principală, nr. 3 jud. Alba

Proiectant general/concept arhitect:
CROMA PLAN
BIROU DE ARHITECTURĂ
Jud. Alba, Com. Ciugud Sat Dâmbar, Str. Nicolae Giosan, nr. 23

Specificație	Nume	Semnătura
Sef proiect	arh. Adrian Stanciu	
Proiectat	arh. Adrian Stanciu	
Desenat	arh. Adrian Stanciu	

Denumire planșă:
SECȚIUNE A-A

Nr. proiect:
58/2023

Faza:
-

Data: 05/2023
Scara: 1:50
Planșa nr. A05



LEGENDĂ

- 1 Soclu gri închis
- 2 Tencuiala ciment bej deschis
- 3 Balustradă din lemn natur
- 4 Tâmplărie de PVC termoizolantă - lemn natur
- 5 Accesorii acoperiș, pazie, burlane și jgheaburi din tablă
- 6 Coș de fum cu terminal anti-ploaie
- 7 Îvelitoare din țiglă ceramică, maro

REVIZIA:
Nr. Data Descriere

Categoria de importanță: - "####"
- clădire de importanță normală (conf. HG 766/1997)
Clasa de importanță - ####
- (conf. P100-1/2013)
Încadrarea în zona seismică: ####
- (conf. P100-1/2013 și SR EN 1998-5/2004)

Denumire investiție:
**REPARAȚIE ȘCOALĂ CU CLASELE I-IV
GHIONCANI**
Adresa investiție:
Com. Întregalde, Sat Ghioncani,

Beneficiar:
UAT COMUNA ÎNTEGALDE

Adresa:
Loc. Întregalde, str. Principală, nr. 3 jud. Alba

Proiectant general/concept arhitect:
CROMA PLAN
BIROU DE ARHITECTURA
Jud. Alba, Com. Ciugud Sat Dâmbar, Str. Nicolae Giosan, nr. 23

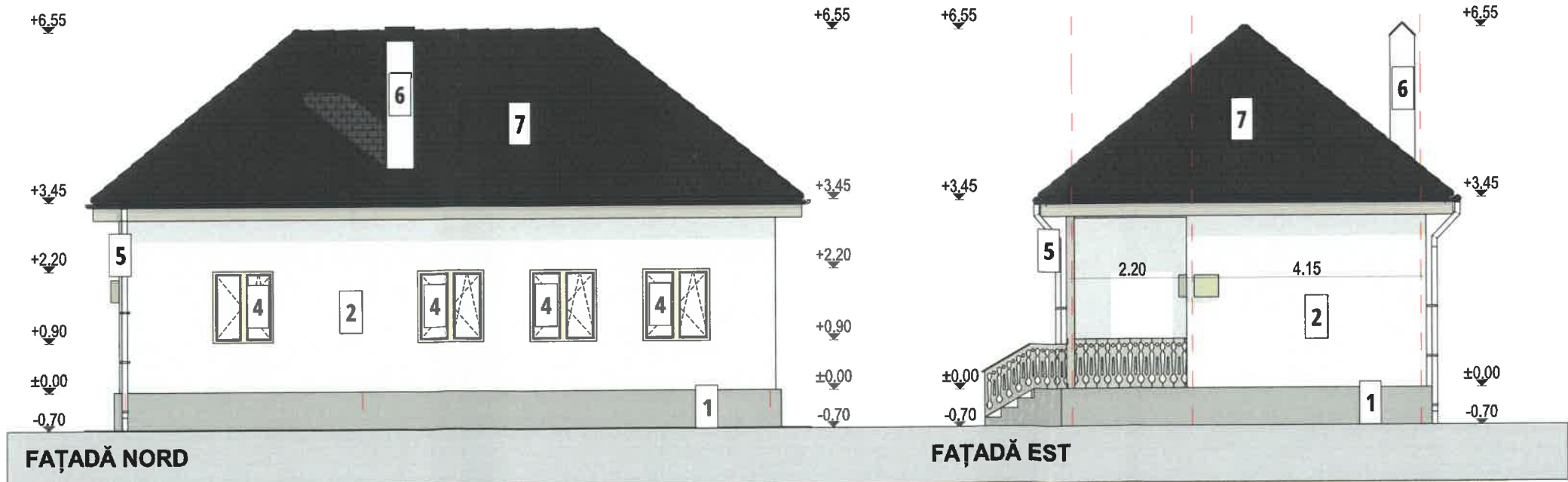
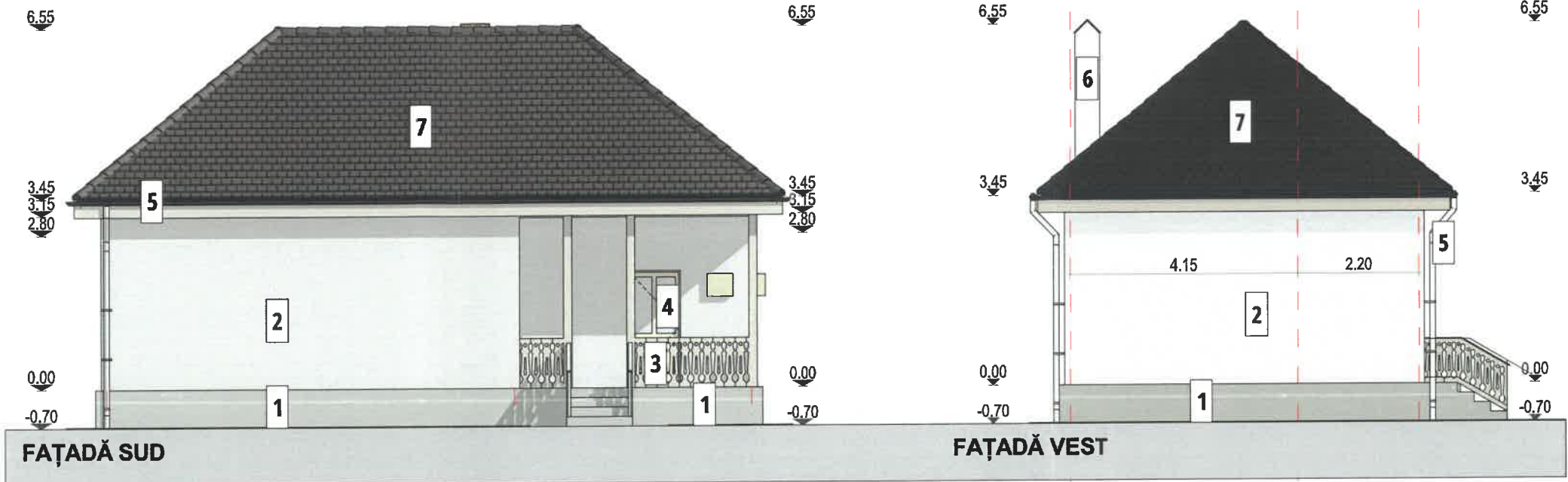
Specificație	Nume	Semnătura
Șef proiect	arh. Adrian Stanciu	
Proiectat	arh. Adrian Stanciu	
Desenat	arh. Adrian Stanciu	

Denumire planșă:
FATADE

Nr. proiect:
58/2023

Faza:
-

Data: 05/2023	Scara: 1:100	Planșa nr. A06
------------------	-----------------	--------------------------





Prezentul proiect reprezintă propunerea preliminară de execuție a lucrărilor de construcții și este înscris în Registrul de Stat al Biroului de Arhitectură S.C. CROMA PLAN S.R.L. - Prezentul proiect este înscris în Registrul de Stat al Biroului de Arhitectură S.C. CROMA PLAN S.R.L. - Creați și reproduceți parțial sau în totalitate în scopuri comerciale sunt interzise.

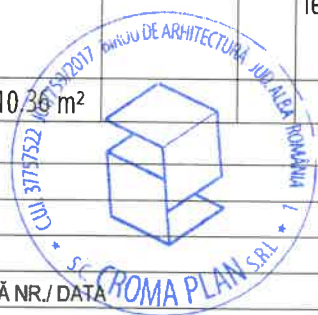
TABLOU TAMPLARIE FERESTRE ȘI UȘI

Cant.	Den.	Simbol in plan	Vedere frontala	Orientare	Suprafața	D: LxH (cm)	L	Descriere
3	F-01			stânga	1.56	1.20×1.30	1.20	Fereastră cu ochi mobil și ochi oscilo-batant stânga, din profile PVC, culoare lemn natur, cu profil înălțător, baghete termice, pachet de sticlă dublu strat și feronerie.
1	F-02			stânga	1.43	1.10×1.30	1.10	Fereastră cu ochi mobil și ochi oscilo-batant stânga, din profile PVC, culoare lemn natur, cu profil înălțător, baghete termice, pachet de sticlă dublu strat și feronerie.
1	U-01			dreapta	2.05	1.00×2.05	1.00	Ușă cu deschidere dreapta, din profile PVC, culoare lemn natur, cu prag de aluminiu, și feronerie
1	U-01			dreapta	2.20	1.10×2.00	1.10	Ușă cu deschidere dreapta, din profile PVC, culoare lemn natur, cu prag de aluminiu, și feronerie
6					10,36 m ²			

Verificator				
Verificator				
Verificator				
Verificator/Expert	Nume	Semnătura	Cerința	REFERAT / EXPERTIZĂ NR./ DATA

Prezentul proiect reprezintă proprietatea intelectuală a firmei S.C. Croma Plan S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru aceasta lucrare - Orice reproducere parțială sau totală poate fi făcută doar cu acordul prealabil al S.C. Croma Plan S.R.L.


Proiectant general/concept arhitect: CROMA PLAN BIROU DE ARHITECTURĂ  Jud. Alba, Com. Ciugud Sat Dâmbar, Str. Nicolae Giosan, nr. 23		Beneficiar: UAT COMUNA ÎNTREGALDE Adresa: Loc. Întregalde, str. Principală, nr. 3 Jud. Alba Investiția: REPARAȚIE ȘCOALĂ CU CLASELE I-IV GHIONCANI Amplasament: Com. Întregalde, Sat Ghioncani,		Nr. proiect: 58/2023 Faza: -
Specificație Șef proiect Proiectat Desenat	Nume arh. Adrian Stanciu arh. Adrian Stanciu arh. Adrian Stanciu	Semnătura 	Scara: 1:1 Denumire planșă: TABLOU DE TÂMPĂRIE Data: 05/2023	Planșa nr. A07



OBIECTIV: REPARATII LA SCOALA GHIONCANI
OBIECTUL: REPARATII SCOALA

**F2 - CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

Obiectul REPARATII SCOALA

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	
4.1.1	[0008.1] REPARATII SCOALA	
4.1.1.1	[0008.1.1] LUCRARI DE REPARATII	
	TOTAL I	
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
	TOTAL II	
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
4.5	Dotari	
4.6	Active necorporale	
	TOTAL III	
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	
	TOTAL IV	
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		
TVA 19%:		
TOTAL VALOARE:		
SC CROMA PLAN SRL, Arh. STANCIU Adrian		
		

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007



OBIECTIV: REPARATII LA SCOALA GHIONCANI
OBIECTUL: REPARATII SCOALA
STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REPARATII

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	Demolari si desfaceri					
1.1	RPCJ35A#	Desfaceri tencuieli existente exterioare	mp	100.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.1.1	6202818	Apa industriala pentru mortare si betoane de la retea	mc	0.05		
1.1.2	13441	Zidar categoria a IV-a	ora	0.12		
1.1.3	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	0.15		
1.1.4	6702	Macara de fereastră 0,15tf	ora	0.01		
1.2	RCSJ03A%	Reparatii tencuieli interioare	mp	35.40		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.2.1	2100713	Var pasta pentru constructii tip 2	mc	0.01		
1.2.2	2100830	Ipsos pentru constructii tip A, saci, s 545/1	kg	9.46		
1.2.3	2101483	Mortar m_10-T de ipsos-var	mc	0.03		
1.2.4	2200513	Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0 -3,0 mm	mc	0.03		
1.2.5	6202818	Apa industriala pentru mortare si betoane de la retea	mc	0.01		
1.2.6	1344C	Zidar-rosar tencuitor 4	ora	0.44		
1.2.7	19920	Muncitor deserv.ctii montj. 2	ora	0.32		
1.2.8	3817	Malaxor pentru mortar, actionat electric, 200 l	ora	0.00		
1.2.9	6702	Macara de fereastră 0,15tf	ora	0.00		
1.3	RCSJ21A%	Desfaceri / reparatii tencuieli soclu	mp	40.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.3.1	2100402	Ciment II B 32,5 (M 30) saci	kg	4.58		
1.3.2	2100713	Var pasta pentru constructii tip 2	mc	0.01		
1.3.3	2200513	Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0 -3,0 mm	mc	0.03		
1.3.4	6202818	Apa industriala pentru mortare si betoane de la retea	mc	0.01		
1.3.5	8000199	Mortar tencuiala (var-ciment) m 10t	mc	0.03		
1.3.6	1344C	Zidar-rosar tencuitor 4	ora	1.41		

STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REPARATII

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1.3.7	19920	Muncitor deserv.ctii montj. 2	ora	0.33		
1.3.8	3817	Malaxor pentru mortar, actionat electric, 200 l	ora	0.01		
1.3.9	6702	Macara de fereastră 0,15tf	ora	0.00		
1.4	RPCI05C	Desfaceri invelitoare tigla ceramica	mp	125.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.4.1	100	Muncitor calificat	ora	0.44		
1.4.2	49	Muncitor necalificat	ora	0.44		
1.5	RMFA01C	Desfaceri invelitoare sipca, contrasipca si structura sarpanta lemn	mc	3.60		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.5.1	10700	Dulgher constructii	ora	21.30		
1.6	RMF26B#	Desfaceri elemente de inchidere a prispei	mp	17.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.6.1	10741	Dulgher constructii categoria a IV- a	ora	1.10		
1.7	RPCXO09A	Desfaceri tamplarii exterioare si interioare din lemn	mp	11.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.7.1	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	0.60		
1.7.2	60141	Tamplar categoria a IV-a	ora	0.30		
1.8	RCSK40A%	Desfaceri dusumea din lemn	mp	70.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.8.1	6202806	Apa industriala pentru lucr.drumuri-terasamente in cisterne	mc	0.03		
1.8.2	12742	Parchetar 42	ora	0.11		
1.8.3	19922	Muncitor deserv.ctii montj. 22	ora	0.11		
1.8.4	6702	Macara de fereastră 0,15tf	ora	0.03		
2	Elemente structurale					
2.1	CA04B%	Turnare beton C16/20	mc	6.20		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2.1.1	LC02	Lista: Betoane	mc	1.03		
2.1.2	8000277	Material marunt	%	4.00		
2.1.3	10200	Betonist	ora	0.90		
2.1.4	19900	Muncitor deserv.ctii montj.	ora	0.10		
2.1.5	LCU01A	Lista: Vibrator	ora	0.20		

STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REPARATII

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
2.1.6	3312	Autopompa hidraulica de beton 40-60mc/h	ora	0.15	
2.1.2 0013 460	2100971	Beton de ciment C20/25	mc	1.03	
2.2	TE06C1	Plasa sudata 6 / 20	mp	85.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.2.1	2004268	Plase sudata pentru B.A. din OL 37 tip 118G-296 S 438/3-80	buc	0.08	
2.2.2	3803166	Sirma moale obisnuita D = 1,5 OL 32 s 889	kg	0.02	
2.2.3	11111	Fierar beton categoria I	ora	0.08	
2.2.4	11141	Fierar beton categoria a IV-a	ora	0.05	
2.2.5	49931	Muncitor deservire categoria a III-a	ora	0.01	
2.3	RMC02A#	Capriori, clesti, pana de coama, cosoroabe	mc	3.20	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.3.1	20000193	Lista: dulapi de brad	mc	0.35	
2.3.2	20000194	Lista: grinzi de brad	mc	0.40	
2.3.3	20000201	Lista: rigle din lemn de brad	mc	0.30	
2.3.4	20011926	Cuie lemn	buc	20.00	
2.3.5	20018939	Bulon cf sr-ov M 12 x 56 OL s 3270	kg	10.00	
2.3.6	5886943	Cui	kg	5.00	
2.3.7	7106252	Scoaba din otel	kg	3.00	
2.3.8	10741	Dulgher constructii categoria a IV- a	ora	30.00	
2.3.2 0000 193	2904042	Dulap molid-brad cl.a tiv. G = 28-58mm L = 3-3,50m IT = 7-15	mc	0.35	
2.3.2 0000 194	2907904	Grinda rasin cls B gr 100/120- 350/350 mm L = 3,00-6,00 m	mc	0.40	
2.3.2 0000 201	2906959	Rigla de rasin.38/58;48/48,48/96 L = 3-6m stas 942-80	mc	0.30	
3	Invelitori				
3.1	CE01A%	Invelitoare acoperis din tigla ceramica arsa maro	mp	125.50	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
3.1.1	LC05B	Lista: Cuie cu cap conic tip a pt. constructii ...*)	kg	0.03	
3.1.2	LC20B	Lista: Tigle profilate(argila arsa,beton,mortar de ciment)..*)	buc	16.00	
3.1.3	2905981	Sipca rasoase de 28 x 48 mm	mc	0.01	
3.1.4	3642598	Tabla zincata s2028 0,50x 800x2000, OL 32-1N calitatea I	kg	0.39	
3.1.5	3805322	Sirma moale zincata D = 1,25 OL 32 s 889	kg	0.01	
3.1.6	5904770	Aliaj de lipit staniu-plumb Ip30	kg	0.01	

STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REPARATII

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
3.1.7	6103294	Vopsea minium de plumb V 351-3 ntr 90-80	kg	0.01	
3.1.8	8000277	Material marunt	%	3.00	
3.1.9	10700	Dulgher constructii	ora	0.65	
3.1.10	19900	Muncitor deserv.ctii montj.	ora	0.05	
3.1.11	2351	Utilaj de ridicat pt. lucrari de finisaj	ora	0.02	
3.1.20013485	5886801	Cuie cu cap conic tip A 2,24x 50 s 2111	kg	0.03	
3.1.20013569	2302957	Tigla cu solz trasa cu 1 cioc C1 350x170x11 tip B s515	buc	6.00	
3.1.20013570	672003B	Banda de ventilare pentru coama culoare caramiziu	m	0.17	
3.1.20013571	6312352	Cui de coama	buc	0.25	
3.2	CE08A%	Tigla ceramica de coama	m	30.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3.2.1	2600749	Carton bitumat strat acop nisip ca300 100cmx10m s 138	mp	0.50	
3.2.2	7800776	Surub autofiletant de fixare	buc	6.00	
3.2.3	7800780	Coama pt invelitori tip lindab	m	1.00	
3.2.4	7800785	Profil etansare pt invelitori tip lindab	m	1.00	
3.2.5	8000277	Material marunt	%	1.00	
3.2.6	13100	Tinichigiu sant	ora	0.25	
3.3	CE02E%	Suport parazapata in culoarea invelitorii	buc	37.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3.3.1	LC20K	Lista: Coame mici argila arsa -(din olane mici)	buc	2.50	
3.3.2	6312353	Clema fixare tigla coama(bramac - aplina)	buc	0.01	
3.3.3	8000277	Material marunt	%	1.00	
3.3.4	10700	Dulgher constructii	ora	0.05	
3.3.5	19900	Muncitor deserv.ctii montj.	ora	0.10	
3.3.6	2351	Utilaj de ridicat pt. lucrari de finisaj	ora	0.00	
3.3.20013576	2300035	Taietoare pentru zapada	buc	1.00	
3.4	CE20A#	Jgheab din tabla, culoare zinc, diametru 100 mm	ml	41.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3.4.1	10098	Lista: Jgheab si burlane	m	1.05	
3.4.2	6311231	Carlig din otel zincate pentru jgheaburi	buc	1.40	
3.4.3	6311902	Element de inchidere jgheab din tabla otel Zn tip rgt sistem lindab	buc	0.20	

STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REPARATII

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
3.4.4	6311903	Piesa de imbinare (element de legatura jgheab-jgheab) din tabla de otel zincata tip rsk sistem lindab	buc	0.10		
3.4.5	6311901	Racord jgheab burlan (element de legatura jgheab-burlan) din tabla de otel zincat tip okp sistem lindab	buc	0.20		
3.4.6	10097	Lista: Element asamblare jgheaburi burlane si glafuri	buc	0.20		
3.4.7	10087	Lista: Surub	buc	10.00		
3.4.8	7801111	Material marunt (apa tare, carbuni)	%	0.03		
3.4.9	13141	Tinichigiu santier categoria a IV-a	ora	0.30		
3.4.10	LCU 03	Lista: Macarale rotitoare	xx	0.02		
3.4.10087	5838907	Surub inalta rezistenta ip M 16x 55 gr.10.9 s8796/1	buc	5.00		
3.4.10097	6311740	Bratara zincata dubla la 600 pentru 2 cirje mari pe stalp din lemn usor SU- 8, 9, 10	buc	0.20		
3.4.10098	6720462	Jgheab din tabla alb, diametru 100 mm	m	0.50		
3.5	CE22A#	Burlan din tabla zinc, diametru 88 mm	ml	7.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3.5.1	10098	Lista: Jgheab si burlane	m	1.05		
3.5.2	6311818	Cot din tabla otel zincat pentru burlane tip lindab	buc	0.25		
3.5.3	6311836	Piesa de legatura (manson) din tabla de otel zincata pentru burlane tip lindab	buc	0.10		
3.5.4	6311817	Clema (bratara) burlan svha din tabla otel zincat pentru burlane tip lindab	buc	0.50		
3.5.5	6311816	Palnie de curatire rt din tabla otel zincat pentru burlane	buc	0.10		
3.5.6	6311837	Cot de capat din tabla de otel zincat pentru burlane tip lindab	buc	0.10		
3.5.7	6311819	Element de legatura din tabla zincat pentru burlane tip lindab	buc	0.10		
3.5.8	7801111	Material marunt (apa tare, carbuni)	%	0.02		
3.5.9	13141	Tinichigiu santier categoria a IV-a	ora	0.35		
3.5.10	LCU 03	Lista: Macarale rotitoare	xx	0.02		
3.5.10098	6720463	Burlan din tabla alb, diametru 88 mm	m	0.50		
3.6	CE31C#	Lambriu din lemn de rasinoase pentru streasina	mp	18.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3.6.1	10147	Lista: Scandura lemn diverse specii	mc	0.04		
3.6.2	10073	Lista: Rigla lemn diverse specii	mc	0.04		
3.6.3	10132	Lista: Pervaz baghete ptr usi	m	5.00		
3.6.4	10092	Lista: Cuie si scoabe pentru lemn	kg	0.40		
3.6.5	7335349	Prelucreare cherestea la masini de timplarie	ora	0.06		
3.6.6	10751	Dulgher constructii categoria a V-a	ora	1.50		

STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REPARATII						
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
3.6.7	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	0.30		
3.6.8	LCU 03	Lista: Macarale rotitoare	xx	0.03		
3.6.1 0073	2906959	Rigla de rasin.38/58;48/48,48/96 L = 3-6m stas 942-80	mc	0.02		
3.6.1 0092	5886760	Cuie cu cap conic tip a1 1,8 x 35 OL 34 s 2111	kg	0.40		
3.6.1 0147	2903830	Scindura rasin lunga tiv cls C gR = 24mm L = 3,00m s 942	mc	0.02		
3.7	CE14XB	Pazie din lemn de rasinoase	m	41.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3.7.1	2948103	Pervaz baghete pentru usi cher.rasin. 42/19 mm.	m	1.00		
3.7.2	2960486	Scindura de rasinoase	mc	0.01		
3.7.3	5893646	Cuie	kg	0.16		
3.7.4	100	Muncitor calificat	ora	1.50		
3.7.5	2425	Utilaj de ridicat pt. lucrari de finisaj	ora	0.02		
3.8	RMC02A# [1]	Sipci / contrasipci 50 x 40 mm, suport montare tigla	mc	0.65		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3.8.1	20000193	Lista: dulapi de brad	mc	0.35		
3.8.2	20000194	Lista: grinzi de brad	mc	0.40		
3.8.3	20000201	Lista: rigle din lemn de brad	mc	0.30		
3.8.4	20011926	Cuie lemn	buc	20.00		
3.8.5	20018939	Bulon cf sr-ov M 12 x 56 OL s 3270	kg	10.00		
3.8.6	5886943	Cui	kg	5.00		
3.8.7	7106252	Scoaba din otel	kg	3.00		
3.8.8	10741	Dulgher constructii categoria a IV- a	ora	30.00		
3.8.2 0000 201	2906959	Rigla de rasin.38/58;48/48,48/96 L = 3-6m stas 942-80	mc	1.15		
4	Balustrade					
4.1	RCSL02A#	Balustrada din lemn h = 90 cm	m	7.50		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4.1.1	2904171	Dulap rasin.cl.c gR = 28-58mmL = 4-6m laT = 16-30cmlung.tiv	mc	0.07		
4.1.2	2906961	Rigla rasin.cu muchii ascutite G = 28/48-96/96 L = 3-3,50m	mc	0.01		
4.1.3	3700405	Banda din otel lam.cald s908 3 x 30 OL 37-1k	kg	0.21		
4.1.4	8000277	Material marunt	%	5.00		
4.1.5	8000702	Materiale de prindere	kg	0.08		
4.1.6	100	Muncitor calificat	ora	8.40		
4.1.7	6702	Macara de fereastră 0,15tf	ora	0.03		
4.1.8	768C	Masina de timplarie (geluit)	ora	0.40		
5	Finisaje exterioare					

STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REPARATII

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
5.1	CFB10L+	Tencuieli exterioare decorative la pereti din lemn - mortar var ciment in grosime medie 3 cm - crem deschis	mp	100.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
5.1.1	BT08A	Lista: Grund pt. fatade, Baumit, consum 0.2 pt.20012581 si 0.15 pt.20028977	kg	0.20		
5.1.2	20010013	Material marunt	%	1.50		
5.1.3	20031025	Tencuiala decorativa pt.soclu, Baumit MosaikTOP	kg	5.50		
5.1.4	13300	Zugrav vopsitor	ora	0.47		
5.1.5	19900	Muncitor deserv.ctii montj.	ora	0.53		
5.1.2 0015 223	20012581	Grund Universal, pt. amorsare, egalizarea absorbtiei si aderenta suportului inaintea tencuielilor decorative, Baumit UniPRIMER, 25kg/ambalaj	kg	0.35		
5.2	CFB10L+[3]	Tencuiala decorativa siliconata pe soclu 1.5 mm (bob de orez) - gri - albastru	mp	11.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
5.2.1	BT08A	Lista: Grund pt. fatade, Baumit, consum 0.2 pt.20012581 si 0.15 pt.20028977	kg	0.20		
5.2.2	20010013	Material marunt	%	1.50		
5.2.3	20031025	Tencuiala decorativa pt.soclu, Baumit MosaikTOP	kg	8.00		
5.2.4	13300	Zugrav vopsitor	ora	0.47		
5.2.5	19900	Muncitor deserv.ctii montj.	ora	0.53		
5.2.2 0015 223	20012581	Grund Universal, pt. amorsare, egalizarea absorbtiei si aderenta suportului inaintea tencuielilor decorative, Baumit UniPRIMER, 25kg/ambalaj	kg	0.40		
6	Tamplarie exterioara					
6.1	CK01A+	Procurare și montare ferestre exterioare din profile PVC termoizolante valoare $U_f \leq 0.90$ W/m ² K, culoare alb, cu pachet de sticlă clară, tratate int.Low-E/ ext. four seasons, folii de etanșare int./ext., solbanc și feronerie	mp	6.15		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6.1.1	20010079	Lista: Ferestre din PVC	mp	1.00		
6.1.2	20010075	Cale portante si distantiere	buc	4.00		
6.1.3	20010076	Dibluri expandabile L= 105 mm	buc	10.00		
6.1.4	20010080	Spuma poliuretanică	l	0.15		
6.1.5	20010081	Spuma siliconică	l	0.10		
6.1.6	20000002	Muncitor deservire	ora	0.20		
6.1.7	60191	Tamplar categoria Speciala	ora	0.65		
6.1.8	20000001	Utilaj de ridicat	ora	0.02		
6.1.1 7000 2819 17	20010083	Fereastră PVC OCHIURI FIXE 60x60 cm	mp	1.00		

STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REPARATII						
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
6.2	CK26A#	Glafuri interioare	ml	4.70		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6.2.1	6718392	Glaf din mase plastice pentru ferestre	m	1.00		
6.2.2	5829126	Surub cap inecat crestet sprec.m 6x 30 gr. 4.8 s 2571	buc	4.00		
6.2.3	60141	Tamplar categoria a IV-a	ora	0.28		
6.2.4	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	0.08		
6.2.5	LCU 03	Lista: Macarale rotitoare	xx	0.01		
6.3	CK26B#	Glafuri exterioare	ml	4.70		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6.3.1	3549026	Glaf din aluminiu pentru ferestre	m	1.00		
6.3.2	5829126	Surub cap inecat crestet sprec.m 6x 30 gr. 4.8 s 2571	buc	4.00		
6.3.3	60141	Tamplar categoria a IV-a	ora	0.32		
6.3.4	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	0.08		
6.3.5	LCU 03	Lista: Macarale rotitoare	xx	0.01		
6.4	CK47A+	Procurare și montare uși exterioare din profile PVC termoizolante valoare $U_f \leq 0.90$ W/m ² K, culoare alb, cu pachet de sticlă clară tratate int.Low-E/ ext. four seasons, folii de etanșare int./ext., solbanc și feronerie	mp	4.25		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6.4.1	20000269	Lista: Dibluri expandabile	buc	6.00		
6.4.2	20000270	Lista: Chit siliconic	l	0.20		
6.4.3	20000271	Lista: Snur de etansare	m	2.50		
6.4.4	20000275	Lista: Usi din aluminiu	mp	1.00		
6.4.5	20010075	Cale portante si distantiere	buc	6.00		
6.4.6	20000002	Muncitor deservire	ora	0.25		
6.4.7	60191	Tamplar categoria Speciala	ora	0.70		
6.4.8	7301	Bob elevator mobil cu electromotor de 4,5 kw	ora	0.02		
6.4.1 7000 2813 15	6313369	Diblu cu expandare m12 D 16 mm	buc	6.00		
6.4.1 7000 2813 74	20012680	Silicon de etansare	l	0.20		
6.4.1 7000 28141 1	20012699	Snur de etansare P 666#6mm	m	2.50		
6.4.1 7000 2814 97	6308022	Usa - fereastră cu deschidere spre int.si oscilo-batante tip aluminiu alliance seria A in 2 canate	mp	0.70		
7	Finisaje interioare					

STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REPARATII

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
7.1	RCSJ06C%	Tencuieli interioare driscuite la spaleti cu mortar var ciment in grosime medie 2 cm	mp	25.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
7.1.1	2100402	Ciment II B 32,5 (M 30) saci	kg	1.42		
7.1.2	2100713	Var pasta pentru constructii tip 2	mc	0.00		
7.1.3	2200513	Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0-3,0 mm	mc	0.01		
7.1.4	6202818	Apa industrială pentru mortare si betoane de la retea	mc	0.00		
7.1.5	8000200	Mortar tencuiala (var-ciment) m 25t	mc	0.01		
7.1.6	1344C	Zidar-rosar tencuitor 4	ora	0.71		
7.1.7	19920	Muncitor deserv.ctii montj. 2	ora	0.33		
7.1.8	3817	Malaxor pentru mortar, actionat electric, 200 l	ora	0.00		
7.1.9	6702	Macara de fereastră 0,15tf	ora	0.00		
7.2	CG01A#	Sapa 5 cm	mp	75.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
7.2.1	2100402	Ciment II B 32,5 (M 30) saci	kg	13.00		
7.2.2	2200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	mc	0.04		
7.2.3	6202818	Apa industrială pentru mortare si betoane de la retea	mc	0.01		
7.2.4	12631	Mozaicar categoria a III-a	ora	0.60		
7.2.5	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	0.10		
7.2.6	LCU 03	Lista: Macarale rotitoare	xx	0.03		
7.2.7	3817	Malaxor pentru mortar, actionat electric, 200 l	ora	0.12		
7.3	CG16A%	Placi ceramice portelanate + adeziv, rosturi 2 mm	mp	75.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
7.3.1	LC09E	Lista: Chit de rostuire ...*)	kg	1.30		
7.3.2	LC52B	Lista: Adeziv ptr.placaje de gresie-faianta-sticla..etc ...*)	kg	3.00		
7.3.3	LC64L	Lista: Placi sau pisoturi de gresie ...*)	mp	1.03		
7.3.4	6202818	Apa industrială pentru mortare si betoane de la retea	mc	0.01		
7.3.5	10900	Faiantar	ora	1.40		
7.3.6	19900	Muncitor deserv.ctii montj.	ora	0.10		
7.3.7	2351	Utilaj de ridicat pt. lucrari de finisaj	ora	0.05		
7.3.8	3817	Malaxor pentru mortar, actionat electric, 200 l	ora	0.01		
7.3.2 0013 515	6102816	Chit de etans.silicon tip durasil w 15	kg	1.30		
7.3.2 0013 784	6110532	Adeziv cu pulbere pe baza de ciment cu lianti hidraulici (apa si aditivi) tip granirapid	kg	3.00		

STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REPARATII

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
7.3.2 0013 858	2406935	Placa cesarom glazur.simp. rosu 100x100x 9 c. 1 s7813	mp	1.03		
7.4	CG06A%	Plinta gresie	m	5.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
7.4.1	LC61D	Lista: Pervazuri profilate din ...*)	m	1.02		
7.4.2	5836894	Surub cap inecat crestat din alama, f 2, 4 x 14 mm, s 1452	buc	2.00		
7.4.3	12700	Sudor electric	ora	0.25		
7.4.2 0013 837	2946844	Pervaz stejar,cer 30 x 20 x 800 xx cls.2 s 228/4	m	2.00		
7.5	CG06A%[1]	Plinte duropolimer	m	42.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
7.5.1	LC61D	Lista: Pervazuri profilate din ...*)	m	1.02		
7.5.2	5836894	Surub cap inecat crestat din alama, f 2, 4 x 14 mm, s 1452	buc	2.00		
7.5.3	12700	Sudor electric	ora	0.25		
7.5.2 0013 837	2946844	Pervaz stejar,cer 30 x 20 x 800 xx cls.2 s 228/4	m	2.00		
7.6	CN01A+	Zugrăveli interioare la pereți si tavane cu vopsea lavabilă eco culoare alb și glet	mp	196.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
7.6.1	20011249	DEKO 1 STRAT	kg	0.46		
7.6.2	20011250	Amorsa DEKO	kg	0.06		
7.6.3	7306661	Bumbac de sters	kg	0.05		
7.6.4	20013073	Glet de perete DEKO	kg	2.00		
7.6.5	13321	Zugrav vopsitor categoria a II-a	ora	0.85		
8	Amenajari exterioare					
8.1	DA06B1(1)	Pat din piatra sparta suport pavaj (sort 1 - 1,5) 10 cm	mp	38.50		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
8.1.1	6202806	Apa industriala pentru lucr.drumuri- terasamente in cisterne	mc	0.23		
8.1.2	2200393	Balast nespalat de riu 0-70 mm	mc	0.13		
8.1.3	12811	Pavator categoria I	ora	0.26		
8.1.4	12821	Pavator categoria a II-a	ora	0.11		
8.1.5	3546	Autogreder pina la 175cp	ora	0.05		
8.1.7	4005	Compactor static autoprop,cu rulouri (valturi),r8-14;de 14tf	ora	0.05		
8.1.9	5603	Autocisterna de apa de 5-8 t cu dispozitiv de stropire	ora	0.02		

STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REPARATII						
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
8.2	DA06B2	Pat de nisip suport pavaj 3 cm	mp	38.50		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
8.2.1	2200525	Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0-7,0 mm	mc	0.13		
8.2.2	6202806	Apa industrială pentru lucr.drumuri-terasamente in cisterne	mc	0.23		
8.2.3	12811	Pavator categoria I	ora	0.10		
8.2.4	12821	Pavator categoria a II-a	ora	0.11		
8.2.5	3546	Autogreder pina la 175cp	ora	0.05		
8.2.6	4005	Compactor static autoprop,cu rulouri (valturi),r8-14;de 14tf	ora	0.05		
8.2.7	5603	Autocisterna de apa de 5-8 t cu dispozitiv de stropire	ora	0.02		
8.3	DB02A%(1)	Pavaj piatra andezit sau pavaj dreptunghiular gri 20 x 10 x 6 cm	mp	38.50		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
8.3.1	2205329	Calupuri bazalt 18x18x30 cm	kg	206.90		
8.3.2	6202894	Apa	mc	0.01		
8.3.3	7106013	Nisip 0-7 mm	mc	0.05		
8.3.4	7801046	Material marunt	%	0.66		
8.3.5	12841	Pavator categoria a IV-a	ora	0.43		
8.3.6	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	0.29		
8.3.7	2185	Rulou compresor static autopropulsat de 10-12 t	ora	0.00		
8.3.8	5603	Autocisterna de apa de 5-8 t cu dispozitiv de stropire	ora	0.01		
8.4	DB23E%(1)	Bordura din beton 5 x 25 cm la pavaj	m	51.50		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
8.4.1	20000081	Lista: Beton de ciment	mc	0.05		
8.4.2	20015570	Borduri din beton pentru trotuare 24X25 cm	m	0.40		
8.4.3	20030152	Ciment IIB 32,5(P 40) saci	kg	2.66		
8.4.4	2206012	Nisip natural 0-3 mm	mc	0.01		
8.4.5	3064291	Material marunt	%	0.76		
8.4.6	6202894	Apa	mc	0.00		
8.4.7	12831	Pavator categoria a III-a	ora	0.25		
8.4.8	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	0.30		
8.4.1 7000 2812 89	2100898	Beton de ciment clasa C 20/16 (BC20/B250) cu 390 kg ciment	mc	0.04		
9	Instalatii electrice					

STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REPARATII

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
9.1	EF03A% [1]	Tablou electric echipat, patru module	buc	1.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
9.1.1	12847	Lista: Tablou electrice si Accesoriu	buc	1.00		
9.1.2	6313356	Diblu cu expandare marimea 10	buc	6.00		
9.1.3	7306661	Bumbac de sters	kg	0.05		
9.1.4	7344831	Burghiu cu cap widia d14 mm	buc	0.18		
9.1.5	320556	Electrician categoria a V-a	ora	20.00		
9.1.6	7609	Masina de gaurit electrica rotopercutanta d=35mm	ora	3.64		
9.1.1 0000 0	5537968	Tablou electric TEG	buc	0.30		
9.2	ED08B1	Prize duble de interior cu protectie	buc	6.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
9.2.1	12017	Lista: Prize bipolare si tripolare	buc	1.01		
9.2.2	7309326	Carpe de sters, din bumbac de orice culoare	kg	0.01		
9.2.3	11531	Instalator electrician categoria a III-a	ora	0.14		
9.2.1 2017	5536078	Priza bipolara ingropata 16A	buc	1.01		
9.3	ED08B1 [1]	Prize cu protectie de exterior	buc	2.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
9.3.1	12017	Lista: Prize bipolare si tripolare	buc	1.01		
9.3.2	7309326	Carpe de sters, din bumbac de orice culoare	kg	0.01		
9.3.3	11531	Instalator electrician categoria a III-a	ora	0.14		
9.3.1 2017	5536078	Priza bipolara ingropata 16A	buc	1.01		
9.4	ED01D1	Aparat de comutare (intrerupator)	buc	3.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
9.4.1	12010	Lista: Intrerupatoare manuale	buc	1.01		
9.4.2	2100830	Ipsos pentru constructii tip A, saci, s 545/1	kg	0.05		
9.4.3	2905955	Sipca rasinoase clasa I / II gros 18 / 24 - 24 / 48 mm L = 1,50 - 2,75 m	mc	0.00		
9.4.4	5836777	Surub cu cap inecat crestet l 3 x 40 f1 s 1452	buc	2.00		
9.4.5	7309326	Carpe de sters, din bumbac de orice culoare	kg	0.01		
9.4.6	11511	Instalator electrician categoria I	ora	0.06		
9.4.7	11521	Instalator electrician categoria a II-a	ora	0.06		
9.4.8	11531	Instalator electrician categoria a III-a	ora	0.14		

STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REPARATII

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
9.4.1 2010	5519159	Intrerupator pachet bipolar trip 10a etans sil.ea-1100	buc	1.01		
9.5	EA01A2	Tub copex ignifugat	m	50.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
9.5.1	2100830	Ipsos pentru constructii tip A, saci, s 545/1	kg	0.04		
9.5.2	3805372	Sirma moale zincata D = 2 OL 32 s 889	kg	0.00		
9.5.3	5886942	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii 3x70 OL 34 s 2111	kg	0.00		
9.5.4	6704701	Tub izolat HFPP DN 16mm	m	1.01		
9.5.5	6713568	Mufa PVC neplast.imbin.prin lip.pn 10 DN 16 s 7176	buc	0.20		
9.5.6	6715217	Curba PVC tip bergman 90 gr. DN 16 nii 5795	buc	0.27		
9.5.7	7319321	Doza ramif.pt.tub.protej.tip. rotund simb.rip mar.13	buc	0.15		
9.5.8	11511	Instalator electrician categoria I	ora	0.05		
9.5.9	11521	Instalator electrician categoria a II-a	ora	0.02		
9.5.10	11531	Instalator electrician categoria a III-a	ora	0.04		
9.5.11	11541	Instalator electrician categoria a IV-a	ora	0.04		
9.5.12	11551	Instalator electrician categoria a V-a	ora	0.01		
9.6	EC01A1	Conductor flexibil 3 fire	m	50.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
9.6.1	12007	Lista: Cabluri izolate	m	1.03		
9.6.2	2100830	Ipsos pentru constructii tip A, saci, s 545/1	kg	0.07		
9.6.3	2905955	Sipca rasinoase clasa I / II gros 18 / 24 - 24 / 48 mm L = 1,50 - 2,75 m	mc	0.00		
9.6.4	5836777	Surub cu cap inecat crestat I 3 x 40 f1 s 1452	buc	3.00		
9.6.5	7319369	Doza ramificatie bachelita pentru cablu ipe 4 iesiri	buc	0.12		
9.6.6	7344376	Scoaba din rasini fenol formaldehidice (bachelita)	buc	3.03		
9.6.9	11531	Instalator electrician categoria a III-a	ora	0.04		
9.6.10	11541	Instalator electrician categoria a IV-a	ora	0.15		
9.6.11	11551	Instalator electrician categoria a V-a	ora	0.01		
9.6.12007	4801907	Cablu FYY 3 x 2,5	m	1.03		
	procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:						
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)						
Cheltuieli indirecte						
Profit						

STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REPARATII

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TVA:					
TOTAL GENERAL:					

SC CROMA PLAN SRL,
Arh. STANCIU Adrian

Raport generat cu ISDP , www.dezive.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007

